

خبراء: ضغوط التضخم والخوف من خروج الأموال الساخنة وراء تثبيت أسعار الفائدة

في أول اجتماع للجنة
السياسة النقدية
خلال ٢٠٢٥



«إيجبس ٢٠٢٥» نافذة لشركات مصرية عالمية في الطاقة

اقتصاديون يرصدون مكاسب مصر التجارية والاستثمارية من زيارة الرئيس لأسبانيا

الأحد
٢٣ فبراير ٢٠٢٥

رمضان الكريم

رئيس مجلس الإدارة
عبدالناصر قطب

الحصاد

الرؤية الغائبة أمام عينيك

«مودين» تحافظ على نظرتها
المستقبلية الإيجابية لمصر وتشير إلى
القدرة على تحقيق تحسن مستدام
في الأوضاع المالية والخارجية

استعدادات مكثفة لرمضان
بمعارض «التموين» و«الزراعة»

سوق العقارات
حوافر حكومية وتوقعات متفائلة

مصر وكرواتيا تدشان مرحلة
جديدة من الشراكة الاقتصادية

بنك التعمير والإسكان يحقق أرباح
قياسية وتاريخية ويصل بها إلى
١١ مليار جنيه بنسبة نمو ٨٣,١%

البنك التجاري الدولي - CIB
أول بنك خاص في مصر يقفز
بأرباحه ٥٥,٢٥ مليار جنيه

بنك مصر وفوري وشركة بنوك
مصر EBC يطلقون خدمة الإيداع
والسحب النقدي من المحافظ الإلكترونية

IL MONTE GALALA SOKHNA

Fouka bay

Bloomfields

SALT NORTH COAST

RIVERS

D-bay

TATWEER MISR

CREATING DESTINATIONS 16094

حماية المنافسة يحرك الدعوى الجنائية ضد ١٦٢ شركة من منجمي كاتكايت التسمين

كتب - أحمد ابراهيم
قرر مجلس إدارة جهاز حماية
المنافسة في السوق، وأسعار التنفيذ
الاستهلاك ثوبت المخالفة وتحريك
الدعوى الجنائية عن ٣ اتفاقات
أفقه ضد ١٦٢ شركة من منجمي
كاتكايت التسمين، وذلك لاتفاقها
على تحديد أسعار بيع كاتكايت
التسمين بشكل يومي، مما أثر
على أسعار الكاتكايت والواجب في
مصر، ويوصيها بالمنع بأسعار
مبالغ فيها، وذلك بالمخالفة لأحكام
المادة (١٧٤) من قانون حماية
المنافسة الصادر برقم ٣ لسنة
٢٠٠٥.

وثبتت المخالفة من خلال عمليات
الفحص اتفاق المخالفين بشكل
يومي على تحديد أسعار بيع
كاتكايت التسمين لمرسي الدواجن
وتبادل المعلومات التجارية السرية
فيما بينهم، مثل كميات الكاتكايت

مصر تدعم جنوب إفريقيا في رئاسة مجموعة العشرين: تعكس مصالح الدول النامية

أكد نائب وزير الخارجية والهجرة
السفير أبو بكر حفني محمود، دعم
مصر للرئاسة الجنوبية
للمجموعة العشرين لكونها
تعكس مصالح الدول النامية، لا
سيما أجندة أفريقيا للتنمية لسنة
٢٠٢٣.

جاء ذلك في كلمة مصر التي
القها نائب وزير الخارجية في
إطار مشاركته في اجتماع وزراء
خارجية دول مجموعة العشرين
المتقد في جوهانسبرج بجنوب
أفريقيا، نيابة عن الدكتور بدر عبد
العاظم، وزير الخارجية والهجرة
والمصريين بالخارج.

وزارة الإسكان» تطلق الموقع الإلكتروني الرسمي والخطوات التنفيذية لمبادرة «بيتك في مصر» بمميزات حصريّة للمصريين بالخارج

كتب - رضوى عبدالله
تطلق وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات
العمرانية الموقع الإلكتروني الرسمي
والخطوات التنفيذية الخاصة بمبادرة «بيتك
في مصر»، التي تتبني الخطة الخمسية
حجر وشراء وحدات سكنية بـ ١٢ مشروع
متميز ضمن المرحلة الأولى من المبادرة،
بمميزات حصريّة وتيسيرات متعددة.
يأتي ذلك في إطار توجيهات السيد
الرئيس عبد الفتاح السيسي، بتوفير
الفرص الاستثمارية أمام المصريين
المقيمين بالخارج، وتعزيز
استثمارهم من التنمية العمرانية
التي شهدتها البلاد على مدار
العشر سنوات الماضية، حيث
تتضمن المرحلة الأولى من مبادرة
«بيتك في مصر» التي تطلقها
وزارة الإسكان والمرافق والمجمعات
العمرانية، بالتعاون مع وزارة الخارجية
والهجرة وشؤون المصريين بالخارج، أكبر
أقوى نوع سكني مميز، وتشتمل المرحلة
طرح ٥٠٥ وحدة سكنية، من بينها وحدات
متاحة للتسليم الفوري، ووحدات أخرى سيتم
تسليمها تباعاً بعد أقصي نهاية عام ٢٠٢٥.
لتراعي الوحدات المطروحة مختلف شرائح
الدخل والأسواق الاقتصادية.
وتتضمن المبادرة عروض حصريّة ومميزة
للمصريين المقيمين بالخارج، يأتي على رأسها
خصومات تراوحت بين ٨٪ إلى ١٠٪ على سعر
الوحدات المعلن بالسوق، بالإضافة إلى أنظمة
سداد متونة تصل إلى ١٠ سنوات.
هذا كما يتبع الموقع الإلكتروني الرسمي
الجديد الذي يتم إطلاقه غداً الأحد، تقديم

توقيع اتفاق لتنفيذ مجمع بتروكيماويات في مصر باستثمارات ٧ مليارات دولار

كتب - شيما مرسى
وقعت وزارة البترول والثروة
المعدنية ممثلة في الشركة المصرية
القابضة للبتروكيماويات، ووزارة
الاستثمار، وشركة شارد كابتال
الإنجليزية، الاتفاق الإطاري لتنفيذ
مجمع انتاج البتروكيماويات
بالمعين الجديدة باستثمارات
٧ مليارات دولار، بالشراكة مع
الشركة الإنجليزية ومجموعة
الحفظاني السعودية.
تم توقيع الاتفاق بحضور ومشاركة
المهندس كريم بدوي وزير البترول
والثروة المعدنية، والسفير

الحصاد

جريدة اسبوعية متنوعة

تصدر بترخيص من نيلن - رقم : ٢٩٩ - ٧٥١٠

رئيس مجلس الإدارة

عبد الناصر قطب

العضو المنتدب

احمد ابراهيم هاشم

المدير العام

اللواء / ناصر شمس

المدير التنفيذي

شيماء محمد

نواب رئيس مجلس الإدارة

محمد يوسف القوطي

علي حمدان

ابراهيم محمد شاهين

رئيس التحرير

حسن عبدالستار

المدير العام التنفيذي

احمد خالد

الاخراج الفني

هشيم السيد

الديسك المركزي

محيي الدين السيد

اسامة السيد

العلاقات العامة

محمد الشافعي - مها حسين

المستشار القانوني

احمد العبادي

امين خليفه

المقر الرئيسي: ٣٠٠ شارع

الهرم-الجيزة

تليفاكس: ٠٢٣٣٩٧٠٠

www.alhassad.com.eg

التنظيم والإدارة، يعان عن مسابقة تشغيل وظائف جهاز النقل البري الداخلي والدولي

أعلن الجهاز المركزي للتنظيم والإدارة، برئاسة الدكتور صالح الشيخ، عن حاجة جهاز تنظيم النقل البري الداخلي والدولي التابع لوزارة النقل لـ ٧ في وظائف (أخصائيي البنية الأساسية وتأمين المعلومات ثالث / أخصائيي الأبحاث والتقارير والنشر الإلكتروني ثالث وأخصائيي النظم والتطبيقات والدمج الفني ثالث). وذلك طبقاً لأحكام قانون الخدمة المدنية الصادر بالقانون رقم ٢٠١٦ لسنة ٢٠١٦ ولاتحته التنفيذية.

وقال الجهاز في بيان له، إنه نشر تفاصيل المسابقة على موقع بوابة الوظائف الحكومية، ومن المقرر فتح باب التقديم اعتباراً من ٩ مارس ٢٠٢٥ حتى ٢٢ مارس ٢٠٢٥ على موقع البوابة <https://jobs.caoa.gov.eg> وتوافرها في الموقع الإلكتروني على الموقع بوابه الوظائف الحكومية.

جدل ساخن حول «تطوير وسط القاهرة»



التي أصبحت ملوكة للصندوق السياحي المصري بعد إجلائها.

تغيير جذري

ومع تصاعد الاهتمام الحكومي والاستثماري، يبدو أن وسط البلد في طريقه إلى تغيير جذري، فال تصريحات والأخبار تشير إلى أن المشروع قد يكون أحد أكبر التحولات العمرانية في مصر، فيما أكد المهندس إبراهيم صابر محافظ القاهرة أن العمل جارٍ حالياً في المرحلة الثالثة من تطوير منطقة القاهرة الجديدة، والتي تضم المغارات من ميدان التحرير إلى ميدان طلعت حرب.

وأضاف محافظ القاهرة أن مشروع تطوير منطقة القاهرة الجديدة يهدف إلى إحداث نقلة نوعية لمنطقة وسط القاهرة عبر تحسين صورتها البصرية وتعظيم شخصيتها المعمارية بـ طريق الحفاظ على أوجها ومبانيها المميزة، وإزالة كافة التوشعات التي لحقت بها وتنظيم وازدحام المحال التجارية بالسوق يتناسب مع طبيعة العام المنطقه.

وأضاف محافظ القاهرة أن أعمال التطوير تأتي تنفيذاً لتوجيهات القيادة السياسية بسيرة إعادة إحياء هذه المنطقة للحفاظ عليها واستعادة دورها الحيوي في التنمية العمرانية والعمارة الحديثة للمنطقة.

وأشار محافظ القاهرة إلى أن أعمال التطوير تتم بالتعاون مع جهاز التنسيق الحضري لاستكمال الخطط العام لتطوير وسط القاهرة الجديدة لتحقيق أقصى استفادة من الاستثمارات والتطوير المستشترية الكافية في قلب المدينة، وتطوير الفراغ والبنية التي تمثل جزءاً هاماً من تركيبها وشكل القاهرة الجديدة، وكيفية استغلالها الاستغلال الأمثل، مع تكثيف الأنشطة الترفيهية والسياحية بها، وتعزيز تراثها وتاريخها العريق، واستغلالها ثقافياً، وفقاً لما يلي بعامية المنطقه.

في جانب، التي المهندس فتح الله فوزي رئيس لجنة التحريات المقارنات لقطاع الأعمال المصري، أكد على أن مجلس الوزراء، بتكليف مكتب استشاري لوضع رؤية متكاملة لتطوير منطقة وسط البلد، مؤكداً أنه من المهم وضع تصور شامل لما يمكن أن تكون عليه المنطقة مستقبلاً، وطرحها على شركات القطاع الخاص والبنية التحتية بما يضمن الاستغلال الأمثل للثروات والموارد في إطار الخطط العام التي تضعها الدولة.

وأضاف فوزي في تصريحات له أن التكثيف في تطوير وسط البلد لا يجب أن يقتصر على الجانب الحكومي والوزارات التي تم إيجائها بعد الانتقال إلى العاصمة الإدارية، وإنما يكون كاشملاً واعم للمنطقة بالكامل خاصة أنها تضم كوتون عمارة مثل المتاحد في العواصم الأوروبية مثل إيطاليا وباريس وغيرها والعمل على تطويرها سيخلق منطقة جذب سياحي.

وكانت تصريحات الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، خلال المؤتمر السنوي للحكومة، لتسليط الضوء على ملف تطوير منطقة وسط القاهرة، حيث أكد مدبولي، أن الحكومة تولي اهتماماً خاصاً بتطوير منطقة وسط البلد ضمن خططها الخمسية لتصدير المغارات، وجذب الاستثمارات الأجنبية.

وكشف مدبولي، أن هناك مكتباً استشارياً كُفٍ بوضع رؤية متكاملة لتطوير المنطقة، خاصة المغارات

مما سيعد للمنطقة بريفها التاريخي ويجذب مستثمرين من مختلف الدول.

ولكن هذه المرة الأولى التي يُبدي فيها محمد العيار، اهتمامه بتطوير وسط البلد، ففي ٢١ أغسطس ٢٠٢٣، صرح في مقابلة تلفزيونية بأن «إعمار» و«إيجل هيلز» تقدمتا طلب رسمي للحكومة المصرية لإعادة هيكلة المباني الحكومية في وسط القاهرة، سواء من خلال الترميم أو إعادة البناء، وأكد حينها أن الشركة ترى في المنطقة فرصة استثمارية ضخمة، خاصة مع قربها التراتيبي والتجاري.

ويعود داون تاون إلى المركز النابض بالحياة في المدينة، وهو وجهة سياحية واستثمارية عالية بفضل معالمه الشريفة بل على حافة خليقة وبل مول وفاؤره دبي، وتتمتع المنطقة على مساحة ٢ كيلومتر مربع، ويتكاتف بها ١٠٠ مليار دولار، وهي موطن لعدد كبير من الجسبات، مما يجعلها منطقة جذب استثماري بارزة.

وسلطت التصريحات الأخيرة لرجل الأعمال الإماراتي الضوء مجدداً على مشروع حكومي مصري لتطوير منطقة وسط البلد، وكيفية الاستفادة من المباني الخالية وتغليبها لها طابع تاريخي بعد انتقال الوزارات والمصالح الحكومية إلى العاصمة الإدارية الجديدة.

وأعلن صندوق مصر السيادي في ٢٠٢٤ عن خطة تطوير منطقة وسط البلد كجزء من خطة أكبر لتطوير القاهرة القديمة، لتصبح مقصداً للسياحة والأعمال والنشاط الثقافي والحضاري، من خلال تخطيط حديث للشوارع والمطاعم والفنادق، وإعادة توظيف المباني الحكومية القديمة، وإضافة مساحات مفتوحة وخضراء.

وفي يناير ٢٠٢٥، ناقشت الحكومة المصرية عدد من

جدل ساخن أثاره تصريحات رجل الأعمال

الإماراتي محمد العيار، حول تطوير منطقة وسط البلد المصرية (في قلب العاصمة القاهرة) وتحولها إلى ما يشبه «الداون تاون» في إمارة دبي، مما أثار نقاشاً كبيراً على مواقع التواصل الاجتماعي ودفع الحكومة المصرية للرد على تصريحات العيار.

ورد رئيس الوزراء الدكتور مصطفى مدبولي، على تصريحات العيار، وقال إن الأبناء، عن تقدم مستثمرين أجانب بعرض لتطوير منطقة وسط البلد وإنشاء محال ومولات في المنطقة، كانت «جزء من الموضوعات التي تمت مناقشتها مع اللجنة الخاصة بتصدير المغارات».

وأضاف مدبولي أن هناك بالفعل «تكليف» لمكتب استشاري ليضع الرؤية الكاملة لتطوير منطقة وسط البلد وطرح المنشآت الموجودة فيها، داخل المنطقة التي تملكها الدولة وأخذت المباني الحكومية بعد الانتقال إلى العاصمة الإدارية الجديدة.

وكان العيار، مؤسس إحدى الشركات المقارنات تحدث في حوار مع قناة العربية بزيست - عن اهتمامه بالاستثمار في مصر وإعادة هيكلة المباني الحكومية الشاغرة بالمنطقة، وقال إن شركة سمي التي أسسها في تطوير منطقة وسط البلد، في قلب العاصمة المصرية القاهرة، بالشراكة مع الحكومة المصرية.

لكن رئيس الوزراء الدكتور مصطفى مدبولي شدد على أن الصندوق السيادي مصر هو الذي أصعب «بلك هذه المغارات والأصول المسمومة» وقال المدبولي إن الكفالات الاستثمارية سواء المحلية أو الدولية لابد أن تضامنا شديداً لتشارك الدولة في تنمية هذه المنطقة».

وكتف رجل الأعمال الإماراتي العيار، في تصريحاته السابقة عن وجود مفاوضات جارية بالفعل مع الحكومة المصرية، لكن الحكومة لم تستلم بعد المباني من الوزارات التي أخلتها، وقال: «عند حدوث ذلك سيتم طرح عطاءات للشركات العقارية المحلية والعالمية، وستكون من أوائل المتقدمين».

وأضاف أن المشروع يمكن أن يحاكي نجاح «داون تاون دبي»، الذي يستقطب ١٢٠ مليون راتر سنوياً، على أن يمتد المشروع على مساحة ٤٠٠ إلى ٤٠٠ فدانا، مع تخطيط حديث للشوارع والمطاعم والفنادق» على حد تعبيره.

وأوضح أن هناك مفاوضات جارية مع الحكومة، لكن الأبرة لم تستلم بعد المباني من الوزارات، وعند حدوث ذلك سيتم طرح عطاءات للشركات المقارنات المحلية والعالمية، مؤكداً أن «إعمار» ستكون من أوائل المتقدمين.

وطرح العيار تصورات حول تطوير منطقة وسط البلد، مشيراً إلى أن المشروع يمكن أن يحاكي نجاح «داون تاون دبي»، الذي يستقطب ١٢٠ مليون راتر سنوياً، مضيفاً أن وسط البلد لديه إمكانات هائلة تجعله أحد أهم الوجهات السياحية والاستثمارية في العالم، وأنتشر أن يمتد المشروع على مساحة ٤٠٠ إلى ٥٠٠ فدانا، مع تخطيط حديث للشوارع والمطاعم والفنادق،

جدل ساخن حول «تطوير وسط القاهرة»



التي أصبحت ملوكة للصندوق السياحي المصري بعد إجلائها.

تغيير جذري

ومع تصاعد الاهتمام الحكومي والاستثماري، يبدو أن وسط البلد في طريقه إلى تغيير جذري، فال تصريحات والأخبار تشير إلى أن المشروع قد يكون أحد أكبر التحولات العمرانية في مصر، فيما أكد المهندس إبراهيم صابر محافظ القاهرة أن العمل جارٍ حالياً في المرحلة الثالثة من تطوير منطقة القاهرة الجديدة، والتي تضم المغارات من ميدان التحرير إلى ميدان طلعت حرب.

وأضاف محافظ القاهرة أن مشروع تطوير منطقة القاهرة الجديدة يهدف إلى إحداث نقلة نوعية لمنطقة وسط القاهرة عبر تحسين صورتها البصرية وتعظيم شخصيتها المعمارية بـ طريق الحفاظ على أوجها ومبانيها المميزة، وإزالة كافة التوشعات التي لحقت بها وتنظيم وازدحام المحال التجارية بالسوق يتناسب مع طبيعة العام المنطقه.

وأضاف محافظ القاهرة أن أعمال التطوير تأتي تنفيذاً لتوجيهات القيادة السياسية بسيرة إعادة إحياء هذه المنطقة للحفاظ عليها واستعادة دورها الحيوي في التنمية العمرانية والعمارة الحديثة للمنطقة.

وأشار محافظ القاهرة إلى أن أعمال التطوير تتم بالتعاون مع جهاز التنسيق الحضري لاستكمال الخطط العام لتطوير وسط القاهرة الجديدة لتحقيق أقصى استفادة من الاستثمارات والتطوير المستشترية الكافية في قلب المدينة، وتطوير الفراغ والبنية التي تمثل جزءاً هاماً من تركيبها وشكل القاهرة الجديدة، وكيفية استغلالها الاستغلال الأمثل، مع تكثيف الأنشطة الترفيهية والسياحية بها، وتعزيز تراثها وتاريخها العريق، واستغلالها ثقافياً، وفقاً لما يلي بعامية المنطقه.

في جانب، التي المهندس فتح الله فوزي رئيس لجنة التحريات المقارنات لقطاع الأعمال المصري، أكد على أن مجلس الوزراء، بتكليف مكتب استشاري لوضع رؤية متكاملة لتطوير منطقة وسط البلد، مؤكداً أنه من المهم وضع تصور شامل لما يمكن أن تكون عليه المنطقة مستقبلاً، وطرحها على شركات القطاع الخاص والبنية التحتية بما يضمن الاستغلال الأمثل للثروات والموارد في إطار الخطط العام التي تضعها الدولة.

وأضاف فوزي في تصريحات له أن التكثيف في تطوير وسط البلد لا يجب أن يقتصر على الجانب الحكومي والوزارات التي تم إيجائها بعد الانتقال إلى العاصمة الإدارية، وإنما يكون كاشملاً واعم للمنطقة بالكامل خاصة أنها تضم كوتون عمارة مثل المتاحد في العواصم الأوروبية مثل إيطاليا وباريس وغيرها والعمل على تطويرها سيخلق منطقة جذب سياحي.

وكانت تصريحات الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، خلال المؤتمر السنوي للحكومة، لتسليط الضوء على ملف تطوير منطقة وسط القاهرة، حيث أكد مدبولي، أن الحكومة تولي اهتماماً خاصاً بتطوير منطقة وسط البلد ضمن خططها الخمسية لتصدير المغارات، وجذب الاستثمارات الأجنبية.

وكشف مدبولي، أن هناك مكتباً استشارياً كُفٍ بوضع رؤية متكاملة لتطوير المنطقة، خاصة المغارات

مما سيعد للمنطقة بريفها التاريخي ويجذب مستثمرين من مختلف الدول.

ولكن هذه المرة الأولى التي يُبدي فيها محمد العيار، اهتمامه بتطوير وسط البلد، ففي ٢١ أغسطس ٢٠٢٣، صرح في مقابلة تلفزيونية بأن «إعمار» و«إيجل هيلز» تقدمتا طلب رسمي للحكومة المصرية لإعادة هيكلة المباني الحكومية في وسط القاهرة، سواء من خلال الترميم أو إعادة البناء، وأكد حينها أن الشركة ترى في المنطقة فرصة استثمارية ضخمة، خاصة مع قربها التراتيبي والتجاري.

ويعود داون تاون إلى المركز النابض بالحياة في المدينة، وهو وجهة سياحية واستثمارية عالية بفضل معالمه الشريفة بل على حافة خليقة وبل مول وفاؤره دبي، وتتمتع المنطقة على مساحة ٢ كيلومتر مربع، ويتكاتف بها ١٠٠ مليار دولار، وهي موطن لعدد كبير من الجسبات، مما يجعلها منطقة جذب استثماري بارزة.

وسلطت التصريحات الأخيرة لرجل الأعمال الإماراتي الضوء مجدداً على مشروع حكومي مصري لتطوير منطقة وسط البلد، وكيفية الاستفادة من المباني الخالية وتغليبها لها طابع تاريخي بعد انتقال الوزارات والمصالح الحكومية إلى العاصمة الإدارية الجديدة.

وأعلن صندوق مصر السيادي في ٢٠٢٤ عن خطة تطوير منطقة وسط البلد كجزء من خطة أكبر لتطوير القاهرة القديمة، لتصبح مقصداً للسياحة والأعمال والنشاط الثقافي والحضاري، من خلال تخطيط حديث للشوارع والمطاعم والفنادق، وإعادة توظيف المباني الحكومية القديمة، وإضافة مساحات مفتوحة وخضراء.

وفي يناير ٢٠٢٥، ناقشت الحكومة المصرية عدد من

جدل ساخن حول «تطوير وسط القاهرة»



التي أصبحت ملوكة للصندوق السياحي المصري بعد إجلائها.

تغيير جذري

ومع تصاعد الاهتمام الحكومي والاستثماري، يبدو أن وسط البلد في طريقه إلى تغيير جذري، فال تصريحات والأخبار تشير إلى أن المشروع قد يكون أحد أكبر التحولات العمرانية في مصر، فيما أكد المهندس إبراهيم صابر محافظ القاهرة أن العمل جارٍ حالياً في المرحلة الثالثة من تطوير منطقة القاهرة الجديدة، والتي تضم المغارات من ميدان التحرير إلى ميدان طلعت حرب.

وأضاف محافظ القاهرة أن مشروع تطوير منطقة القاهرة الجديدة يهدف إلى إحداث نقلة نوعية لمنطقة وسط القاهرة عبر تحسين صورتها البصرية وتعظيم شخصيتها المعمارية بـ طريق الحفاظ على أوجها ومبانيها المميزة، وإزالة كافة التوشعات التي لحقت بها وتنظيم وازدحام المحال التجارية بالسوق يتناسب مع طبيعة العام المنطقه.

وأضاف محافظ القاهرة أن أعمال التطوير تأتي تنفيذاً لتوجيهات القيادة السياسية بسيرة إعادة إحياء هذه المنطقة للحفاظ عليها واستعادة دورها الحيوي في التنمية العمرانية والعمارة الحديثة للمنطقة.

وأشار محافظ القاهرة إلى أن أعمال التطوير تتم بالتعاون مع جهاز التنسيق الحضري لاستكمال الخطط العام لتطوير وسط القاهرة الجديدة لتحقيق أقصى استفادة من الاستثمارات والتطوير المستشترية الكافية في قلب المدينة، وتطوير الفراغ والبنية التي تمثل جزءاً هاماً من تركيبها وشكل القاهرة الجديدة، وكيفية استغلالها الاستغلال الأمثل، مع تكثيف الأنشطة الترفيهية والسياحية بها، وتعزيز تراثها وتاريخها العريق، واستغلالها ثقافياً، وفقاً لما يلي بعامية المنطقه.

في جانب، التي المهندس فتح الله فوزي رئيس لجنة التحريات المقارنات لقطاع الأعمال المصري، أكد على أن مجلس الوزراء، بتكليف مكتب استشاري لوضع رؤية متكاملة لتطوير منطقة وسط البلد، مؤكداً أنه من المهم وضع تصور شامل لما يمكن أن تكون عليه المنطقة مستقبلاً، وطرحها على شركات القطاع الخاص والبنية التحتية بما يضمن الاستغلال الأمثل للثروات والموارد في إطار الخطط العام التي تضعها الدولة.

وأضاف فوزي في تصريحات له أن التكثيف في تطوير وسط البلد لا يجب أن يقتصر على الجانب الحكومي والوزارات التي تم إيجائها بعد الانتقال إلى العاصمة الإدارية، وإنما يكون كاشملاً واعم للمنطقة بالكامل خاصة أنها تضم كوتون عمارة مثل المتاحد في العواصم الأوروبية مثل إيطاليا وباريس وغيرها والعمل على تطويرها سيخلق منطقة جذب سياحي.

وكانت تصريحات الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، خلال المؤتمر السنوي للحكومة، لتسليط الضوء على ملف تطوير منطقة وسط القاهرة، حيث أكد مدبولي، أن الحكومة تولي اهتماماً خاصاً بتطوير منطقة وسط البلد ضمن خططها الخمسية لتصدير المغارات، وجذب الاستثمارات الأجنبية.

وكشف مدبولي، أن هناك مكتباً استشارياً كُفٍ بوضع رؤية متكاملة لتطوير المنطقة، خاصة المغارات

مما سيعد للمنطقة بريفها التاريخي ويجذب مستثمرين من مختلف الدول.

ولكن هذه المرة الأولى التي يُبدي فيها محمد العيار، اهتمامه بتطوير وسط البلد، ففي ٢١ أغسطس ٢٠٢٣، صرح في مقابلة تلفزيونية بأن «إعمار» و«إيجل هيلز» تقدمتا طلب رسمي للحكومة المصرية لإعادة هيكلة المباني الحكومية في وسط القاهرة، سواء من خلال الترميم أو إعادة البناء، وأكد حينها أن الشركة ترى في المنطقة فرصة استثمارية ضخمة، خاصة مع قربها التراتيبي والتجاري.

ويعود داون تاون إلى المركز النابض بالحياة في المدينة، وهو وجهة سياحية واستثمارية عالية بفضل معالمه الشريفة بل على حافة خليقة وبل مول وفاؤره دبي، وتتمتع المنطقة على مساحة ٢ كيلومتر مربع، ويتكاتف بها ١٠٠ مليار دولار، وهي موطن لعدد كبير من الجسبات، مما يجعلها منطقة جذب استثماري بارزة.

وسلطت التصريحات الأخيرة لرجل الأعمال الإماراتي الضوء مجدداً على مشروع حكومي مصري لتطوير منطقة وسط البلد، وكيفية الاستفادة من المباني الخالية وتغليبها لها طابع تاريخي بعد انتقال الوزارات والمصالح الحكومية إلى العاصمة الإدارية الجديدة.

وأعلن صندوق مصر السيادي في ٢٠٢٤ عن خطة تطوير منطقة وسط البلد كجزء من خطة أكبر لتطوير القاهرة القديمة، لتصبح مقصداً للسياحة والأعمال والنشاط الثقافي والحضاري، من خلال تخطيط حديث للشوارع والمطاعم والفنادق، وإعادة توظيف المباني الحكومية القديمة، وإضافة مساحات مفتوحة وخضراء.

وفي يناير ٢٠٢٥، ناقشت الحكومة المصرية عدد من

وزير الزراعة والشؤون النيابية يناقشان سبل التعاونيات الزراعية والأطر المؤسسية والتشريعية لها



تقديم خدمات حقيقية للفلاح وتعظيم دورها، لدمجها، بحيث تكون في بيت الفلاح، وتوفر لها كافة مستلزمات الإنتاج، وتقديم خدمات الإرشاد الزراعي، والخدمات التمويلية للمشروعات الصغيرة والمتوسطة، ويكون لها دور هام في رفع مستوى الإنتاج الزراعي وزيادة دخلهم، ومشاركة الجائدين إلى أعمق الاستفادة من تجارب الناجحة في العديد من الدول، والتي استطاعت تطوير التعاونيات الزراعية، وأصبح لها دور هام في تحقيق التنمية الزراعية الشاملة وتحقيق الأمن الغذائي، ومساندة الزراعيين، وإنعاش القطاع الزراعي، وإكسابهم مهارات ومعارف صلاحيات التعاونيات والجمعيات

بحث عماد الدين فاروق، وزير الزراعة

والاستصلاح الأراضي، والمستشار محمود فوزي، وزير الشؤون النيابية والقانونية والتواصل السياسي سبل تطوير التعاونيات الزراعية، والأطر المؤسسية والتشريعية والقانونية لها.

جاء ذلك خلال اجتماع مشترك عقد بوزارة الشؤون النيابية والقانونية والتواصل السياسي، بحضور: المستشار أحمد جلال، والمستشارين أبو بكر العريزي، المستشارين القانونيين لوزير الزراعة والدكتور أحمد ضمام رئيس قطاع الخدمات الزراعية والمتابعة، ومن وزارة الشؤون النيابية: المستشارين القانونيين لوزير

وزير الزراعة والشؤون النيابية يناقشان سبل التعاونيات الزراعية والأطر المؤسسية والتشريعية لها



تقديم خدمات حقيقية للفلاح وتعظيم دورها، لدمجها، بحيث تكون في بيت الفلاح، وتوفر لها كافة مستلزمات الإنتاج، وتقديم خدمات الإرشاد الزراعي، والخدمات التمويلية للمشروعات الصغيرة والمتوسطة، ويكون لها دور هام في رفع مستوى الإنتاج الزراعي وزيادة دخلهم، ومشاركة الجائدين إلى أعمق الاستفادة من تجارب الناجحة في العديد من الدول، والتي استطاعت تطوير التعاونيات الزراعية، وأصبح لها دور هام في تحقيق التنمية الزراعية الشاملة وتحقيق الأمن الغذائي، ومساندة الزراعيين، وإنعاش القطاع الزراعي، وإكسابهم مهارات ومعارف صلاحيات التعاونيات والجمعيات

بحث عماد الدين فاروق، وزير الزراعة

والاستصلاح الأراضي، والمستشار محمود فوزي، وزير الشؤون النيابية والقانونية والتواصل السياسي سبل تطوير التعاونيات الزراعية، والأطر المؤسسية والتشريعية والقانونية لها.

جاء ذلك خلال اجتماع مشترك عقد بوزارة الشؤون النيابية والقانونية والتواصل السياسي، بحضور: المستشار أحمد جلال، والمستشارين أبو بكر العريزي، المستشارين القانونيين لوزير الزراعة والدكتور أحمد ضمام رئيس قطاع الخدمات الزراعية والمتابعة، ومن وزارة الشؤون النيابية: المستشارين القانونيين لوزير

شراكة بين مجموعة العرجاني وCSCEC الصينية باستثمارات ٥ مليارات دولار لتطوير المدن الجديدة

أعلنت مجموعة العرجاني الاستثمارية عن توقيع شراكة استراتيجية مع الشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير المدن الجديدة في مصر، وشركة إنكوم الشريك المصري للشركة الصينية، لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة من الحلول الابتكارية

تقنيات بحدود ٥٠٠ مليون دولار في مصر

لشركة الصينية العامة للهندسة المعمارية (CSCEC) لتطوير عدد من المدن الجديدة داخل المنطقة العمرانية الجديدة.

وقال العماد العرجاني، رئيس مجلس إدارة شركة العرجاني للتطوير والاستثمار، إن التحالف الجديد يستهدف عقود مقاولات تصل إلى ٥ مليارات دولار خلال ثلاثة سنوات في السوق المحلية والعالمية، ويضم الجائزة منها السعودية والإمارات والبيمار، ويضم العرجاني، فإن التحالف الجديد يهدف في تبادل الخبرات العالمية مع الكفاءات الكبيرة المؤهلة والاستفادة

أغنية الإماراتية ترفع
حصتها في أبو عوف
المصرية إلى ٨٠%

قالت مجموعة أغنية الإماراتية، إنها استحوذت على حصة إضافية بنسبة ١٠٪ في أبو عوف العلامة التجارية المصرية العاملة في مجال الوجبات الخفيفة الصحية والقهوة، مما يرفع نسبة ملكيتها إلى ٨٠٪. ولقبت إلى "أغنية" منذ استحواذ أغنية على حصة أولية بنسبة ٧٠٪ في عام ٢٠٢٢. وحصة إضافية بنسبة ١٠٪ في فبراير ٢٠٢٤. حققت الشركة إنجازات بارزة معاً على مدار العامين الماضيين، حيث افتتحت

«أبوعوف» أكثر من ١٠٠ متجر جديد (صافى) وزادت الأرباح قبل الفوائد والضرائب والاستهلاك باكثر من ٧٠٪ بالدرهم الإماراتي». وفي عام ٢٠٢٤ وحده، نمت إيرادات «أبوعوف» بنسبة ٣٣٪ على أساس سنوي بالدرهم الإماراتي، رغم تحديات انخفاض قيمة الجنيه المصري، مما يؤكد على مرونة الأعمال والقيمة الاستراتيجية لهذه الشركة.

سوق العقارات .. حوافز حكومية وتوقعات متفائلة

مديولي يعقد أول اجتماع مع أعضاء اللجنة الاستشارية للتنمية العمرانية وتصدير العقار



تقرير : سوق العقارات يتجه نحو آفاق جديدة من النمو غير المسبوق من شأنها إعادة تشكيل المشهد الاستثماري في مصر

تفرض التطورات في السوق العقاري المصرية على القطاع العقاري والناشئ نسبة كبيرة للغاية من الزيادة في الإيرادات والناشئ في مصر، لاهمية قطاع العقارات العام والواظنين به، وفي هذا الإطار عقد الدكتور مصطفى مديولي، رئيس مجلس الوزراء، اجتماعاً مع أعضاء اللجنة الاستشارية المختصة بالتنمية العمرانية وتصدير العقار لاستعراض عدد من الرؤى والمقترحات التي ستعرض تحقيق أقصى استفادة من قطاع العقارات بالسوق المصرية. واستقبل رئيس الوزراء الاجتماع بالإشارة إلى أنه تابع، على مدار الأيام الماضية، الجلسات التمهيدية التي عقدها لجنة التنمية العمرانية وتصدير العقار، مؤكداً سعادته باهتمام أعضاء اللجنة وحرصهم على طرح مقترحات وآراء تسهم في تنمية والنهوض بقطاع العقارات.

وأكد الدكتور مصطفى مديولي أهمية قطاع العقارات في مصر ودوره في زيادة معدلات التنمية وتوفير المزيد من فرص العمل، مشيراً إلى أن القطاع يلعب دوراً محورياً في الاقتصاد الوطني، ومضيفاً أنه مع تزايد الطلب على الوحدات السكنية والتجارية والسياحية يستمر القطاع العقاري في جذب الاستثمارات المحلية والدولية. وخلال الاجتماع، استعرض أعضاء لجنة التنمية العمرانية وتصدير العقار أبرز التحديات التي تواجه القطاع العقاري، والعوامل التشريعية والاقتصادية التي تؤثر في سوق العقارات في مصر، مثل الضرائب العقارية، وقوانين ملكية الأراضي، والتضخم وأسعار الفائدة، حيث تؤثر هذه العوامل على قرارات الاستثمار والشعير وديناميكيات الطلب بشكل عام. وأشار أعضاء اللجنة إلى أنه مطلوب إجراء تعديلات تشريعية مهمة تنظم قطاع العقارات، خاصة فيما يتعلق بأعمال الصيانة، مؤكداً أهمية تطوير القوانين المتعلقة بهذا القطاع، خاصة ما يتعلق بالخدمات الخاصة بتصدير العقارات، وكذا النقص في الخدمات الخاصة بتصدير العقارات للاجئين، وكذا ما يتعلق بالتعديلات التشريعية التي تسهم في الحفاظ على الشروة العقارية، وديناميكيات الطلب بشكل عام. وأضاف الدكتور مصطفى مديولي: لدينا فرص استثمارية متميزة في ساحل البحر الأحمر، مسيعة عالية، خاصة مع أعمال تنمية رأس المال الاستثمارية، وما يتضمنه هذا المشروع الكبير من أعمال تنمية هائلة. وفي غضون ذلك، أشار أعضاء لجنة التنمية العمرانية وتصدير العقار إلى المعارض الخاصة بالعقارات التي يتم تنظيمها من قبل العديد من الشركات المصرية في دول الخليج، بما يسهم بصورة كبيرة في جذب المزيد من الاستثمارات وتصدير العقار المصري. وأكد أعضاء اللجنة استعدادهم للتوسيع الاستثماري، وضمان استقرار السوق الذي الطويل، وتحسين تصدير العقارات. وخلال الاجتماع، تم استعراض عدد من الفرص الاستثمارية الهامة التي يمكن طرحها على غرار صفقات رأس الحكمة، في أماكن حيوية على البحر الأحمر وطريق مطروح الجديدة، وبنقله وسط القاهرة. وطالب أعضاء اللجنة بشأن تكون هناك رؤية

واحدة للحكومة بشأن قطاع العقارات، قائلين: لدينا مزايا نسبية كبيرة، ومن ثم يجب أن توفر الحكومة الاستثمارات اللازمة الخاصة بتصدير العقار، سواء بوجود تسييرات من لحظة الترخيص في المطار والجمارك، أو عبر تقديم خدمات على أعلى مستوى، خاصة الخدمات الترفيهية وغيرها من الخدمات، مشيرين في هذا الصدد إلى أنه يجب أن تكون هناك منظومة متكاملة تسهم في نجاح جهود تصدير العقار.

وأشار أعضاء اللجنة إلى أنه مطلوب إجراء تعديلات تشريعية مهمة تنظم قطاع العقارات، خاصة فيما يتعلق بأعمال الصيانة، مؤكداً أهمية تطوير القوانين المتعلقة بهذا القطاع، خاصة ما يتعلق بالخدمات الخاصة بتصدير العقارات للاجئين، وكذا ما يتعلق بالتعديلات التشريعية التي تسهم في الحفاظ على الشروة العقارية، وديناميكيات الطلب بشكل عام. وأضاف الدكتور مصطفى مديولي: لدينا فرص استثمارية متميزة في ساحل البحر الأحمر، مسيعة عالية، خاصة مع أعمال تنمية رأس المال الاستثمارية، وما يتضمنه هذا المشروع الكبير من أعمال تنمية هائلة. وفي غضون ذلك، أشار أعضاء لجنة التنمية العمرانية وتصدير العقار إلى المعارض الخاصة بالعقارات التي يتم تنظيمها من قبل العديد من الشركات المصرية في دول الخليج، بما يسهم بصورة كبيرة في جذب المزيد من الاستثمارات وتصدير العقار المصري. وأكد أعضاء اللجنة استعدادهم للتوسيع الاستثماري، وضمان استقرار السوق الذي الطويل، وتحسين تصدير العقارات. وخلال الاجتماع، تم استعراض عدد من الفرص الاستثمارية الهامة التي يمكن طرحها على غرار صفقات رأس الحكمة، في أماكن حيوية على البحر الأحمر وطريق مطروح الجديدة، وبنقله وسط القاهرة. وطالب أعضاء اللجنة بشأن تكون هناك رؤية

مصر إيطاليا العقارية تحقق مبيعات بقيمة ٤ مليار جنيه خلال يناير وتترجم ضخ استثمارات بقيمة ١١ مليار جنيه خلال ٢٠٢٥

كشفت شركة مصر إيطاليا العقارية، نتائج مبيعات ضخ استثمارات بقيمة ١١ مليار جنيه خلال عام ٢٠٢٥. لدعم خططها التوسعية وتعزيز انتشارها في السوق المصري. وأوضح التقرير، في بيان، أنها تمكنت خلال شهر يناير ٢٠٢٥ من تحقيق مبيعات تقايدية بلغت ٤ مليارات جنيه بنسبة نمو ٢٠٠٪ مقارنة بنفس الفترة من العام السابق. وقال المهندس محمد خالد العسال، الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة مصر إيطاليا العقارية، «تعكس مبيعات الشركة خلال شهر يناير ٢٠٢٥، نجاح استراتيجيتها الإلزامية في تطوير محفظة مشاريعها

للدعم التحول نحو الطاقة النظيفة المصرية لنقل الكهرباء و «أكواباور» السعودية توقعان اتفاقية لإنشاء محطة طاقة رياح بقدرة ٢٠٠٠ ميجاوات



شهد الدكتور محمود عصمت، وزير الكهرباء والطاقة المتجددة، توقيع اتفاقية مشروع إنشاء محطة طاقة رياح بقدرة ٢٠٠٠ ميجاوات بين الشركة المصرية لنقل الكهرباء وشركة «أكواباور» السعودية. ووفقاً للاتفاقية، ستقوم الشركة السعودية بتصميم وتحويل وتشغيل المحطة، الذي تبلغ قدرته الإنتاجية ١١ ميجاوات. وأشار إلى أن الدولة تتبنى برنامجاً طموحاً لتعزيز قطاع الكهرباء في مختلف المجالات، مع التركيز على تعظيم استغلال موارد الطاقة الجديدة والمتجددة، وتشجيع الاستثمارات الخارجية في القطاع. وفي هذا الإطار، تم توقيع اتفاقية مشروع إنشاء محطة طاقة رياح بقدرة ٢٠٠٠ ميجاوات بين الشركة المصرية لنقل الكهرباء وشركة «أكواباور» السعودية. ووفقاً للاتفاقية، ستقوم الشركة السعودية بتصميم وتحويل وتشغيل المحطة، الذي تبلغ قدرته الإنتاجية ١١ ميجاوات. وأشار إلى أن الدولة تتبنى برنامجاً طموحاً لتعزيز قطاع الكهرباء في مختلف المجالات، مع التركيز على تعظيم استغلال موارد الطاقة الجديدة والمتجددة، وتشجيع الاستثمارات الخارجية في القطاع. وفي هذا الإطار، تم توقيع اتفاقية مشروع إنشاء محطة طاقة رياح بقدرة ٢٠٠٠ ميجاوات بين الشركة المصرية لنقل الكهرباء وشركة «أكواباور» السعودية. ووفقاً للاتفاقية، ستقوم الشركة السعودية بتصميم وتحويل وتشغيل المحطة، الذي تبلغ قدرته الإنتاجية ١١ ميجاوات.

تعاون بين «العاملة للاستثمار» و«فورسات للاستشارات» لدعم النمو المستدام للشركات

وقّع حسام مية، الرئيس التنفيذي للهيئة العامة للاستثمار والمناطق الحرة، وحاتم زعزوع، الرئيس التنفيذي لشركة فورسات للاستشارات، مذكرة تفاهم بين الجانبين في مجال دراسات السوق وتقديم الاستشارات للمستثمرين وصياغة استراتيجيات داعمة للنمو المستدام. ووفق مذكرة التفاهم ستقوم الهيئة بإعداد شركة فورسات بالمعلومات والبيانات المتعلقة ببيئة الأعمال في مصر وأحدث التغيرات المتعلقة بفرص الاستثمار والقطاعات ذات الأولوية، على أن تقوم الشركة بتقديم الاستشارات الاقتصادية للهيئة وللشركات الراغبة في الاستثمار أو التوسع في السوق المصري، بما في ذلك دراسات السوق، وتحليل السوق ورؤى العملاء، واستراتيجيات دخول السوق المتوقعة للائحة للاقتصاد المصري ولشكل قطاع

بال تعاون مع شركة أمازون

وزير الاتصالات يكرم الفائزين بمسابقة السيارات ذاتية القيادة باستخدام الذكاء الاصطناعي

شهد الدكتور عمر طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات حفل تكريم الفائزين في مسابقة السيارات ذاتية القيادة باستخدام الذكاء الاصطناعي DeepRacer (AWS)، التي نظمتها المعهد القومي للاتصالات بمرور بديعة المعرفة بالعاصمة الإدارية الجديدة، بالتعاون مع شركة أمازون العالمية خلال الفترة من ٢٨ يناير حتى ٤ فبراير. وتعد المسابقة برنامج تطبيقي في مجال السيارات ذاتية القيادة، يهدف إلى تعزيز المشاركة بعلوم الذكاء الاصطناعي والمهارات في البرمجة والتعلم الآلي. شارك في البرنامج وإضافة ١٨٢ متسابقاً من ١٧ فريقاً من ١٥ محافظة من خريجي ومدربي بوزارة الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات لإقامة الفعاليات، التي نظمتها المعهد القومي للاتصالات (NTT)، ومعهد تكنولوجيا المعلومات (ITI)، وإضافة أجيال مصر الرقمية (DEG)، بالإضافة

لدعم الاستثمار وتعزيز الالتزام الضريبي الضرائب توقع برونكول تعاون مع مؤسسة رجال الأعمال المصريين الصينيين



وقعت مصلحة الضرائب بروتوكول تعاون مع مؤسسة رجال الأعمال المصريين الصينيين، بهدف تحقيق الامتثال الضريبي الطوعي، وتوفير بيئة أعمال مستقرة تعزز النمو الاقتصادي. وأكد رضا عبد العال، رئيس مصلحة الضرائب، أن البروتوكول يمثل خطوة انطلاق نحو تعاون وثيق ومستدام بين المصلحة ومؤسسة رجال الأعمال المصريين الصينيين، حيث سيتم من خلالها توفير بيئة أعمال جاذبة للاستثمار، وأشار إلى أن هذا التعاون يأتي في إطار مبادرة «العزلة الأولى من التسهيلات الضريبية» التي أطلقتها الدولة لدعم المستثمرين، والتي تشمل تبسيط الإجراءات الضريبية، وتقليل النزاعات، وتقديم مزيد من الحوافز الضريبية لقطاع الأعمال في مصر، بما يسهم في تحفيز الاستثمارات وتعزيز النمو الاقتصادي.

ما يستدعي من صناع القرار المصريين البقاء في حالة تأهب لمختلف السيناريوهات المحتملة. وخلال تقرير «ذا بورد كونسلاتنج»، أن البنك المركزي المصري يستعد لاتخاذ خطوة جريئة بخفض أسعار الفائدة بمعدل يتراوح بين ٢ - ٣٪، لتصل لنحو ١٦ - ١٨٪ بحلول نهاية العام، وهذه الخطوة من المتوقع أن تعزز الاستثمار، وتحفز النمو الاقتصادي، وتعيد تشكيل ديناميكيات السوق. ولدت التقرير إلى أنه بعد فترة من التباطؤ، يشهد سوق العقارات حالة من الانتعاش الكبير، مدفوعاً بالعروض الترويجية الجذابة، موضحاً أن الحكومة تواصل دعم التوسع العقاري، مما يعزز المنافسة بين كبار المطورين.

أضاف أن محاور التنمية الجديدة تتركز في عدد من المناطق من ضمنها طريق السويس، ومدينة المستقبل، والتجمع السادس، ومدينة طيبوليوس الجديدة، والعاصمة الإدارية الجديدة، والتجمع السابع المنتظر، وازدادت وجهات رغبة للشروعات العقارية الجديدة، مما فتح آفاقاً جديدة للنمو غير المسبوق. ورغم النمو الحثي القوي، لا يزال السوق العقاري في مرحلة مبكرة من التوسع العالمي، إذ تمثل مصر ٠.٢٥٪ فقط من الاستثمارات بهذا القطاع العالمي، وتوقع إلى تعزيز حضورها الدولي، وتوقع التفرير، أن تسهم المشروعات الجديدة والاستراتيجيات الترويجية في تعزيز جاذبية مصر للمستثمرين الأجانب.

ومع التراجع المتوقع في أسعار الفائدة، من المرجح أن يستمر خطط الدفع المتددة، مما يوفر للمستثمرين مرونة مالية أكبر ويشجع المزيد من الاستثمارات في القطاع العقاري. وأضاف التقرير أن سوق العقارات المصري سجل رقماً قياسياً في المبيعات خلال عام ٢٠٢٤، إذ بلغت مبيعات ١١ من كبرى الشركات العقارية ١,١٧ تريليون جنيه، بزيادة نسبتها ٣٠٪ مقارنة بربيعيات عام ٢٠٢٣.

ويحسب توقعات خبراء، يتجه سوق العقارات نحو آفاق جديدة مع النمو غير المسبوق، مدفوعاً بعدة عوامل تشريعية وسياسية من شأنها إعادة تشكيل المشهد الاستثماري في مصر. وذلك وفقاً لتقرير صادر عن شركة «ذا بورد كونسلاتنج» لإبحاث ودراسات السوق. وأوضح التقرير أن عودة الرئيس السيسي السابق دونالد ترامب إلى الساحة السياسية العالمية أدت إلى زيادة حالة عدم اليقين الجيوسياسي، مع تصاعد المخاطر الاقتصادية والتجارية، مضيفاً أن هذا الوضع يثير مخاوف بشأن تنفقات الاستثمار الأجنبي في مصر واستقرار سعر الصرف،

محمد مجيب الدين

دعم برلماني ل«الشركات الناشئة» مجلس الشيوخ يوافق على تقرير دراسة «الشركات الناشئة وريادة الأعمال» ويحيله إلى رئيس الجمهورية

وافق مجلس الشيوخ، برئاسة المستشار عبد الوهاب عبد الرزق، خلال الأسبوع الماضي، على تقرير اللجنة المشتركة من لجنة الشؤون المالية والاقتصادية والاستثمار ومكتب لجنة الصناعة والتجارة والشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر، على دراسة مقدمة من النائب علا مصطفى، عضو مجلس الشيوخ عن تنسيقية شباب الأحزاب والسياسيين، بعنوان: «دور الشركات الناشئة وريادة الأعمال في تعزيز التنمية الاقتصادية».

وقررت اللجنة المشتركة من مجلس الشيوخ، والفرق التحقيقية والتوصيات الواردة به إلى رئيس الجمهورية.

طالب النائب علا مصطفى، عضو مجلس الشيوخ عن تنسيقية شباب الأحزاب والسياسيين، بإنشاء المجلس الوطني لريادة الأعمال، مؤكداً مدى الحاجة لإنشاء هذا المجلس لأهمية تعزيز استخدام قطاع وريادة الأعمال والإبتكار في مصر، وذلك عبر توحيد الجهود المتعددة والمتناحلة بين الجهات المختلفة، وعلى الرغم من وجود المجموعة الوزارية لريادة الأعمال وكذلك وحدة ريادة الأعمال التابعة لمجلس الوزراء، إلا أن إنشاء هذا المجلس، لا يتعارض مع هذه الجهود بل يعززها، حيث يهدف إلى توفير آلية تنسيقية مسئلة تضمن استمرارية العمل وتناغمه بين مختلف الأفرار ذات الصلة.

وتحدث نائب التنسيقية، عن ريادة الأعمال منذ ٢٠١٠، وقال: مجهود شباب ورواد أعمال واجهوا صعاب في ظل بيروقراطية حكومية لا تستوعب خصائص ومفردات ومخاطر الشركات الناشئة، ونقص في التمويل اللازمة في مراحل عمر الشركات الناشئة، وضعف البنية التشريعية الداعمة للشركات.

وتسأل النائب علا مصطفى، في حديثه عن الدراسة استعرض التحديات التي تواجه الشركات الناشئة ورواد الأعمال في ٤ محاور، أولا: الوصول ودعم البتكنيكين والواهب من خلال دعم مراحل التأسيس نحو مؤسسات تعليمية وجامعات ريادية، بما يسمح بخلق ودعم المواهب، وثانياً: النفاذ إلى التمويل من خلال الإسرار في إصدار الأطر التشريعية لنظمة التمويل البديل، ومنها: تسهيل الوصول إلى الأسواق، وثالثاً: الوصول إلى الأسواق هذا، من خلال وضع استراتيجية واضحة لتحصين نفاذ الشركات الناشئة المصرية، للأسواق الخارجية، وربطها: تهيئة الوصول إلى البنية المعلوماتية الأساسية من خلال توفير معلومات موحدة وشافية.

وقال إن مصر تاتي ضمن أكثر ٣ اقتصادات جاذبة لاستثمارات رأس المال المخاطر على مستوى الشرق الأوسط وأفريقيا، حسب التقارير المنشورة في يناير ٢٠٢٥. وأوضح النائب علا مصطفى، أن الدراسة توصي بضرورة اتخاذ خطوات جادة لإصلاح النظام البيئي لريادة ولعل التوصية الأبرز هي إصدار تشريع جديد ينشئ «المجلس الوطني

«طلعت مصطفى» تسجل 504 مليارات جنيه مبيعات في 2024.. وتستحوذ على 43% من السوق العقارية

أعلنت مجموعة طلعت مصطفى العقارية، عن تحقيق مبيعات تقايدية بلغت ٥٠٤ مليارات جنيه خلال عام ٢٠٢٤ مقابل ١٤٢ مليار جنيه خلال عام ٢٠٢٣، بنسبة نمو ٣٥٣٪. واستحوذت مجموعة طلعت مصطفى القابضة، على أكبر حصة من المبيعات خلال عام ٢٠٢٤ بنسبة ٤٣٪، ويمل هذا الإحتياز الجزء الأكبر من إجمالي حصة السوق، والتي تقدر بنحو ١,١٧ تريليون جنيه، وفق لما ورد بششرة «Board Consulting» لعام ٢٠٢٤، وهذه النتيجة شهادة قوية على فعالية الإستراتيجية الخائلية للمجموعة وتقدير العملاء الذي تتمتع به.

شأن خدمات الترسن و«بروتون شين» المصرية للاتصالات وأورنج توقعان اتفاقيات بقيمة 15 مليار جنيه

أعلنت الشركة المصرية للاتصالات قيامها بتوقيع عدد من الاتفاقيات الإستراتيجية مع شركة أورنج مصر لتعزيز التعاون الإستراتيجي فيما بينهما، ما يضمن تحقيق شركة أورنج مصر من تحسين الخدمات التكنولوجية على النحو الذي يلبي احتياجات عملائها، وبما يعكس تزايد الاستثمارات التكنولوجية في السوق المصري، والاهتمام بعزيز البنية التحتية الرقمية والتوسع في تقديم الخدمات المطورة. ظهر توقيع الاتفاقيات عموداً شهادت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، ومحمد شموخ رئيس التنفيذي للبحاز القومي لتنظيم الاتصالات، ونائب شاتر الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة أورنج مصر، ومحمد نصر العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة المصرية للاتصالات، وحسين بيان صابر عن الشركة لبورصة مصر. تتضمن الاتفاقيات البالغ قيمتها نحو ١٥ مليار جنيه، ما يضمن مدة الاتفاقيات لمدة ١٥ سنة، خدمات الترسن بين الشركتين لثلاث سنوات إضافية حتى عام ٢٠٢٢، وريادة في إحتياج السمات الرقمية التي تقدمها المصرية للاتصالات لشركة أورنج. كما تتضمن أيضا اتفاقية جديدة لتوصيل الأنفاد الضوئية في مواقع المحول (FTTS).

أعلنت مجموعة طلعت مصطفى العقارية، عن تحقيق مبيعات تقايدية بلغت ٥٠٤ مليارات جنيه خلال عام ٢٠٢٤ مقابل ١٤٢ مليار جنيه خلال عام ٢٠٢٣، بنسبة نمو ٣٥٣٪. واستحوذت مجموعة طلعت مصطفى القابضة، على أكبر حصة من المبيعات خلال عام ٢٠٢٤ بنسبة ٤٣٪، ويمل هذا الإحتياز الجزء الأكبر من إجمالي حصة السوق، والتي تقدر بنحو ١,١٧ تريليون جنيه، وفق لما ورد بششرة «Board Consulting» لعام ٢٠٢٤، وهذه النتيجة شهادة قوية على فعالية الإستراتيجية الخائلية للمجموعة وتقدير العملاء الذي تتمتع به.

أعلنت الشركة المصرية للاتصالات قيامها بتوقيع عدد من الاتفاقيات الإستراتيجية مع شركة أورنج مصر لتعزيز التعاون الإستراتيجي فيما بينهما، ما يضمن تحقيق شركة أورنج مصر من تحسين الخدمات التكنولوجية على النحو الذي يلبي احتياجات عملائها، وبما يعكس تزايد الاستثمارات التكنولوجية في السوق المصري، والاهتمام بعزيز البنية التحتية الرقمية والتوسع في تقديم الخدمات المطورة. ظهر توقيع الاتفاقيات عموداً شهادت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، ومحمد شموخ رئيس التنفيذي للبحاز القومي لتنظيم الاتصالات، ونائب شاتر الرئيس التنفيذي والعضو المنتدب لشركة أورنج مصر، ومحمد نصر العضو المنتدب والرئيس التنفيذي للشركة المصرية للاتصالات، وحسين بيان صابر عن الشركة لبورصة مصر. تتضمن الاتفاقيات البالغ قيمتها نحو ١٥ مليار جنيه، ما يضمن مدة الاتفاقيات لمدة ١٥ سنة، خدمات الترسن بين الشركتين لثلاث سنوات إضافية حتى عام ٢٠٢٢، وريادة في إحتياج السمات الرقمية التي تقدمها المصرية للاتصالات لشركة أورنج. كما تتضمن أيضا اتفاقية جديدة لتوصيل الأنفاد الضوئية في مواقع المحول (FTTS).

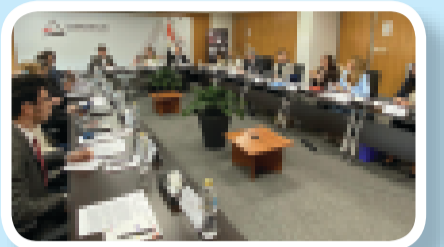
حسن عام للمرافق وإفتيتي توقعان اتفاقية لتأسيس شركة محطات شحن السيارات الكهربائية في مصر

وقعت شركتا حسن علام والمرافق وإفتيتي لشحن السيارات الكهربائية، اتفاقية لتأسيس أول شركة لمحطات شحن السيارات الكهربائية في مصر. جاء توقيع الاتفاقية في إطار شراكة استراتيجية مع وزارة المتحول والثروة المعدنية، ممثلة في شركتي مصر للبتروول وغازتات. تهدف الاتفاقية إلى تعزيز البنية التحتية للسيارات الكهربائية عبر الاستفادة من مواقع محطات الوقود الحالية لشركة مصر للبتروول وغازتات، وتكثيف وتشغيل محطات شحن المركبات الكهربائية في المواقع الإستراتيجية في جميع أنحاء الجمهورية.

أضافت رئيس مصلحة الضرائب أن المصلحة ملتزمة بتقديم كافة أوجه الدعم والتسهيلات للمستثمرين، حيث ستشهد الفترة المقبلة مزيداً من التعاون والتوسع مع مجتمع الأعمال. من خلال حوافر مستقرة لحل المشكلات الضريبية وتوفير بيئة أعمال جاذبة للاستثمار، وأشار إلى أن هذا التعاون يأتي في إطار مبادرة «العزلة الأولى من التسهيلات الضريبية» التي أطلقتها الدولة لدعم المستثمرين، والتي تشمل تبسيط الإجراءات الضريبية، وتقليل النزاعات، وتقديم مزيد من الحوافز الضريبية لقطاع الأعمال في مصر، بما يسهم في تحفيز الاستثمارات وتعزيز النمو الاقتصادي.

شيماء مرسى

جهاز حماية المنافسة يستضيف اجتماع مجموعة عمل تجمع البريكس لمناقشة سلاسل إمداد الغذاء وتجارة الحبوب



استضاف جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية، اجتماعاً رؤساء ومسؤولي أجهزة المنافسة والخبراء في الدول أعضاء مجموعة البريكس BRICS، حيث تمت مناقشة سلاسل إمداد الغذاء العالمية، وما يواجهها من مشكلات وممارسات احتكارية، وكيفية تطبيق سياسات المنافسة بها بالتعاون بين الدول الأعضاء، والعمل على إيجاد حلول أكثر استدامة وتناسية لتنظيم تجارة الحبوب العالمية.

شهدت الاجتماعات مناقشة عدد من المقترحات لوضع اليات جديدة لمعالجة التشوهات التي يعاني منها السوق العالمي في تجارة الحبوب وبمواجهة الممارسات الاحتكارية في هذا الشأن بما يؤمن ثلثية احتياجات الدول من هذه السلع الاستراتيجية بانتظام وأطراف ويساهم في تحقيق التوافق مع إكبات المستوطنين وقد ارتفع نسبة العالم وتخفيف الأعباء المالية عليهم. وأكد محمود ممتان رئيس جهاز حماية المنافسة ومنع الممارسات الاحتكارية المصري، أن سلاسل إمداد الغذاء حول العالم تواجه العديد من التحديات خاصة في ظل التغيرات السياسية والاقتصادية التي يشهدها العالم، وسيطرته عدد من اللاعبين الرئيسيين على تجارة الحبوب حول العالم، الأمر الذي يستدعي تضاريف الجهود لوضع حلول مبتكرة لمواجهة هذه التحديات وخلق بيئة سباقية أكثر تنافسية وشمولية، وتعود بالنفع على مواطني الدول الأعضاء.

وأشار ممتان، إلى بعض الدراسات والأبحاث التي أجراها الجهاز بالتعاون مع بعض الدول الأعضاء، بخصوص السلع الغذائية، مشدداً على أهمية الاستفادة من القوة الشرائية للدول المستوردة الكبرى مثل مصر وغيرها من الدول الأعضاء لتعزيز كفاءة السوق.

اسلام عبدالفتاح

وزير الزراعة يتابع الموقف التنفيذي للمزرعة المصرية الأوغندية للإنتاج النباتي والحيواني



استقبل علاء فاروق وزير الزراعة واستصلاح الأراضي وفد جهاز الخدمة الوطنية الإغندية برئاسة الفريق جيمس وكيرا، وبحيث معتم تقييم المزرعة المصرية الأوغندية المشتركة بحضور المهندس مصطفى السيد نائب وزير الزراعة وخلال الاجتماع استمع وزير الزراعة من الجانب الأوغندي الموقف التنفيذي للمزرعة والقائمة هناك على مساحة ٥٠٠ هكتار للإنتاج النباتي والحيواني، وأشار الوزير الوفد بالدور الذي تقوم به المزرعة من حيث المساهمة في الاستنباط وزراعة الأصناف الجديدة عالية الجودة والانتاجية من الذرة وفول الصويا والفاصوليا والذي يتم توزيع جزء منها على المزارعين هناك كما أنها تعتبر مزرعة إرشادية وبحثية وإنتاجية بالإضافة إلى دور المزرعة في تربية الإنتاج الحيواني وتدريب المزارعين في أوغندا فضلاً عن دورها في نقل الخبرات المصرية وهذا هو الهدف الرئيسي من إنشائها مثل هذه المزارع المصرية بالدول الإفريقية.

وتناول كذلك الترتيبات الجارية لإنشاء مزرعة مصرية أوغندية جديدة مشتركة على مساحة ١٠٠٠ هكتار والاستفادة من تجربة نجاح المزرعة الأولى التي تعتبر من أفضل المزارع المصرية الإفريقية المشتركة.

حضر الاجتماع الدكتور سعد موسى المشرف على العلاقات الزراعية الخارجية، والدكتور أحمد حسن معاون وزير الزراعة والدكتور صابر السيد المدير التنفيذي لمشروع المزرعة المصرية المشتركة مع الدول الإفريقية والهندس محمد درويش المدير التنفيذي لشركة المصرية الإفريقية للمشروعات الحيوانية والدكتور إبراهيم مشالي مدير المزرعة المصرية الأوغندية المشتركة.

رئيس هيئة الدواء يبحث التعاون مع «سبيماكو» لتطوير استراتيجيات تسعير المنتجات الدوائية



استقبل الدكتور علي الغراوي رئيس هيئة الدواء المصرية، الدكتور هاجد بن محمد بن هاجد حسان الرئيس التنفيذي لشركة سبيماكو الدوائية بالملكة العربية السعودية ورئيس مجلس إدارة سبيماكو مصر، وأتو عايش بن حصوص، المدير التجاري للسفارة السعودية بجمهورية مصر العربية.

وناقش الاجتماع - وفقاً لبيان صحفي- تعزيز التعاون المشترك في مجال تسجيل وتسويق المستحضرات الدوائية، ودعم الاستثمارية الإنتاجية للأدوية المصنعة محلياً، إلى جانب مناقشة خطط تسعير الأدوية المصنعة وزيادة الاستثمارات في القطاع الدوائي المصري، بما يواكب تطلعات السوق المصري نحو تحقيق الاكتفاء الذاتي وتعزيز التصنيع المحلي.

كما ناقش الاجتماع اليات تسريع إجراءات تسجيل المستحضرات الدوائية الجديدة، وتعزيز التعاون في تطوير استراتيجيات تسعير المنتجات لضمان استمرارية الإنتاج المحلي، وتحقيق توازن ضمن توفر الأدوية بأسعار مناسبة للمستهلك المصري، وتم التأكيد على التزام الهيئة بدعم شركات التصنيع الدوائي، والعمل على تسهيل إجراءات تسجيل المستحضرات التي تساهم في تحسين المنظومة الصحية.

استعدادات مكثفة لرمضان بمعارض «التموين» و«الزراعة»



الحكومة : توجيهات رئاسية دائمة لضمان توافر السلع الأساسية للمواطنين على مستوى الجمهورية بأسعار مناسبة وتنظيم الأسواق لدعم المواطنين

استعدادات مكثفة تقوم بها الأجهزة الحكومية المختلفة من قرب حلول شهر رمضان المبارك، وفي هذا الإطار و تنفيذاً لتوجيهات الرئيس عبد الفتاح السيسي، انتخب الدكتور مصطفى مدبولي، رئيس مجلس الوزراء، برفقة الدكتور شريف فاروق وزير التموين والتجارة الداخلية، الأسبوع الماضي، المعرض الرئيسي «أهلاً رمضان» بأرض المعارض بمدينة نصر، الذي تنظمه وزارة التموين والتجارة الداخلية، بالتعاون مع عدد من الوزارات، وجهاز تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر، والاتحاد العام للغرف التجارية وذلك خلال الفترة من ١٦ إلى ٢٦ فبراير الجاري وحضر الافتتاح المكتورة مثال عوض، وزيرة التنمية المحلية، والدكتور إبراهيم صابر خليل، محافظ القاهرة، والدكتور مهندي علاء ناجي رئيس الشركة القابضة للصناعات الغذائية.

وأكد الدكتور مصطفى مدبولي حرص الدولة على استمرار إقامة معارض «أهلاً رمضان» كل عام، في إطار التوجه الدائم للرئيس عبد الفتاح السيسي، بضروة مواصلة الجهود المبذولة من مختلف الوزارات والجهات المعنية لضمان توافر السلع الأساسية للمواطنين على مستوى الجمهورية بأسعار مناسبة، وتنظيم الأسواق لدعم المواطنين، خاصة مع اقتراب شهر رمضان المبارك، فضلاً عن مواصلة تنفيذ المبادرات الرئاسية لدعم الفئات الأكثر احتياجاً لضمان تلبية احتياجات المواطنين خاصة خلال الشهر العظم، مع التأكيد على ضرورة مواصلة التعاون المستمر مع القطاع الخاص لتوفير المنتجات بجودة عالية وأسعار مناسبة.

وحرص رئيس الوزراء، خلال جولته، على الوقوف على توافر مساحات التخزين بالمعارض، وكفاءة منظومة سلاسل الإمداد لضمان تدفق السلع والإمداد القوي لما يتم به ضمان استمرار توافر السلع للمواطنين على مدار انعقاد فعاليات المعرض، كما تأكد من جودة العرض والتنوع، وتعرف على أسعار السلع المختلفة ونسب التخفيضات، وتعرف بأن هناك ما يقرب من مئتي متاجر للمواطنين فقط وليس للتحال.

من جانبه، استعرض الدكتور شريف فاروق تجهيزات المعرض وجوانب تنظيمه، حيث قام على مساحة ٦ آلاف ٢م، ويضم هذا العام ١٤ جناحاً تتضمن الشركة القابضة للصناعات الغذائية بوزارة التموين، وجهاز تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر، وكبرى شركات القطاع الخاص، والذي يقدم السلع الأساسية من السكر والزيوت والألبان ومنتجاتها، والمكرونة والفول والعسل والارز، فضلاً عن المواد الغذائية الأخرى والجزارة، والنظفات والمناديل الورقية، والعلبوة، إلى جانب السلع الرضائية المتنوعة من البلب واليايميش وغيرها، بأعلى جودة وبأسعار مخفضة، بخصوصيات تسلم إلى أي جانب مشاركة فعالة من شباب الخريجين، ونوى الهم، ومسيدات الأعمال، والصفوي الاجتماعي، كما أن المعرض مدمج بخدمات متنوعة تتضمن البنوك، وشركات الاتصالات، والتحول الرقمي والدفع الإلكتروني، إلى جانب المنتجات السياحية المتميزة المعروضة، وتنفيذاً لتكليفات التموين والتجارة الداخلية، حرصت الشركة القابضة للصناعات الغذائية على تجهيز ما يقرب من ٢٠٥٠٠ وحدة عرض داخل معرض «أهلاً رمضان» الرئيسي ٢٠٥٠٠ وحدة عرض، حيث توفرت الشركة كافة المنتجات من لحوم ودرجن مجمدة وسكر وزيوت الطعام وازن وسمين وجبن وألبان وعصائر ويايميش ورضان وتمر هندي وبلب جاف ونسك جاف، وكافة منتجات رمضان بأسعار مخفضة، كما حرصت الشركة على توفير منتجات الخضراوات والفاكهة والأسماك والمجدة والمعالجة وكل ما احتاجه الأسرة المصرية من سلع غذائية وغير غذائية مثل المشروبات الساخنة والباردة وفي تصاميمه له، قال الدكتور شريف فاروق وزير التموين والتجارة الداخلية، إن المعارض التي تنفذها

متحدث «الوزارة» : معارض «أهلاً رمضان» بمختلف المحافظات ال 115

وخلال الأيام الماضية، بدأ معرض «أهلاً رمضان» بمدينة نصر في استقبال المواطنين حيث توفرت وزارة التموين والتجارة الداخلية مع كافة السلع الأساسية بالترتيب مع نشر الصورة معارض «أهلاً رمضان» وأسواق اليوم الواحد بالحافظات المختلفة، وذلك بعد نجاح الوزارة في مدار الفترة الماضية في تأمين وتوفير كميات كبيرة من كل السلع الغذائية وطرحها للمواطنين بأسعار مخفضة، في إطار حرص العرض والمطب، وضمان توافر السلع والكميات الكافية، على مدار انعقاد فعاليات المعرض، كما تأكد من جودة العرض والتنوع، وتعرف على أسعار السلع المختلفة ونسب التخفيضات، وتعرف بأن هناك ما يقرب من مئتي متاجر للمواطنين فقط وليس للتحال.

من جانبه، استعرض الدكتور شريف فاروق تجهيزات المعرض وجوانب تنظيمه، حيث قام على مساحة ٦ آلاف ٢م، ويضم هذا العام ١٤ جناحاً تتضمن الشركة القابضة للصناعات الغذائية بوزارة التموين، وجهاز تنمية المشروعات المتوسطة والصغيرة ومتناهية الصغر، وكبرى شركات القطاع الخاص، والذي يقدم السلع الأساسية من السكر والزيوت والألبان ومنتجاتها، والمكرونة والفول والعسل والارز، فضلاً عن المواد الغذائية الأخرى والجزارة، والنظفات والمناديل الورقية، والعلبوة، إلى جانب السلع الرضائية المتنوعة من البلب واليايميش وغيرها، بأعلى جودة وبأسعار مخفضة، بخصوصيات تسلم إلى أي جانب مشاركة فعالة من شباب الخريجين، ونوى الهم، ومسيدات الأعمال، والصفوي الاجتماعي، كما أن المعرض مدمج بخدمات متنوعة تتضمن البنوك، وشركات الاتصالات، والتحول الرقمي والدفع الإلكتروني، إلى جانب المنتجات السياحية المتميزة المعروضة، وتنفيذاً لتكليفات التموين والتجارة الداخلية، حرصت الشركة القابضة للصناعات الغذائية على تجهيز ما يقرب من ٢٠٥٠٠ وحدة عرض داخل معرض «أهلاً رمضان» الرئيسي ٢٠٥٠٠ وحدة عرض، حيث توفرت الشركة كافة المنتجات من لحوم ودرجن مجمدة وسكر وزيوت الطعام وازن وسمين وجبن وألبان وعصائر ويايميش ورضان وتمر هندي وبلب جاف ونسك جاف، وكافة منتجات رمضان بأسعار مخفضة، كما حرصت الشركة على توفير منتجات الخضراوات والفاكهة والأسماك والمجدة والمعالجة وكل ما احتاجه الأسرة المصرية من سلع غذائية وغير غذائية مثل المشروبات الساخنة والباردة وفي تصاميمه له، قال الدكتور شريف فاروق وزير التموين والتجارة الداخلية، إن المعارض التي تنفذها

بمشاركة أكثر من ١٠٠ شركة عالمية ومحلية متخصصة قمة التحالف العالي لأشباه الموصلات GSA توثق دور مصر كمركز إقليمي لصناعة الإلكترونيات



افتتح - الخسيس المصري - الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات قمة التحالف العالي لأشباه الموصلات (GSA) لمنطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا، التي عقدت في المنح المصري الكبير، بحضور المهندس مثنى غرابية وزير الاستثمار الأردني، وجودي شيلتون الشريك المؤسس والرئيس التنفيذي للتحالف العالي لأشباه الموصلات (GSA)، وقيادات أكثر من ١٠٠ شركة عالمية ومحلية متخصصة في مجالات أشباه الموصلات وتصميم وتصنيع الإلكترونيات.

تناولت جلسات القمة أبرز المستجدات في صناعة أشباه الموصلات، مع التركيز على الاتجاهات المستقبلية للصناعة، بما في ذلك تصنيع الرقائق، والذكاء الاصطناعي، والأمن السيبراني، والحوسبة الكمية، والأنظمة المدمجة في السيارات.

كما تناولت النقاشات التحديات التي تواجه القطاع، مثل إدارة سلاسل التوريد، والاستثمار رأس المال المخاطر بالشركات الناشئة، وفرض الشراكة بين الشركات العالمية والإقليمية والمحلية، مع تسليط الضوء على إمكانات الشرق الأوسط وشمال إفريقيا كقوى صاعدة في تصميم وتطوير أشباه الموصلات.

وفي كلمته، أشار الدكتور عمرو طلعت وزير الاتصالات وتكنولوجيا المعلومات إلى الدور المحوري الذي يقوم به التحالف العالي لأشباه الموصلات (GSA) في تشكيل هذا القطاع؛ عربياً عن سعاداته لاستضافة هذه القمة للمرة الثانية بعد استضافة القمة الأولى للتحالف العالي لأشباه الموصلات في عام ٢٠٢٣.

وأوضح الدكتور عمرو طلعت جهود مصر لبناء مجتمع رقمي متكامل على مدار السنوات السبع الماضية، من خلال استراتيجيات مستهدفة تهيئ البيئة الداعمة للإبتكار، وجذب الكفاءات العالمية، والاستفادة المثلى من التحول إلى الاقتصاد الرقمي؛ وذلك ارتكازاً على ٣ محاور رئيسية وهي الابتكار، والقدرة على التوسع وجذب المزيد من الاستثمارات لهذه الصناعة في مصر، والنظام البيئي التكنولوجي.

وأضاف أن توافر قاعدة من الشباب المؤهل يمثل أحد المزايا التنافسية لصر التي تعزز من قدرتها في مجال تصميم أشباه الموصلات، وخدمة الأسواق العالمية، وتعزيز مكانتها كمركز إقليمي للتجهيز وتصدير الخدمات الرقمية؛ موضحاً أنه يوجد أكثر من ٨٠ شركة في مجال البحث والتطوير الهندسي تصدر خدمات تكنولوجية عالية القيمة من مصر من خلال عشرات الآلاف من المهندسين المتخصصين.

وأشار إلى تميز مصر في مجال أشباه الموصلات خاصة البرمجيات المدجة للسيارات، مؤكداً أن

المغرب يحظر دخول الصادرات المصرية.. والغرف التجارية توضح الأسباب

حظرت المغرب دخول البضائع المصرية إلى أسواقها، رغم عدم وجود قرار رسمي من الجهات الحكومية خلال الفترة الحالية، وقال أحمد زكي، الأمين العام لشعبة المصدرين ورئيس لجنة الشؤون الأفريقية بالاتحاد العام للغرف التجارية، إن المغرب علقت دخول البضائع المصرية منذ عدة أسابيع، مشيراً إلى أن هذه الخطوة تعتبر رد فعل على عدم تطبيق مصر لاتفاقية أغادير بشكل كامل.

وتسبب اتفاقية أغادير بالتبادل التجاري الحُر بين الدول العربية المتوسطة الأربع: مصر والمغرب وتونس والأردن، والتي تم توقيعها في فبراير ٢٠٠٤، بهدف زيادة التبادل التجاري البيئي، من ناحية، ومع الاتحاد الأوروبي من ناحية أخرى، وأوضح زكي - في تصريحات له - أن مصر لا تستورد السيارات المغربية، لذلك توجه المغرب إلى تعليق الصادرات المصرية من حين لآخر كوسيلة ضغط لاسمح بعودة السيارات المغربية إلى الأسواق المحلية.

وأشار إلى أن أبرز السلع المصرية المصدرة إلى المغرب هي السجائر، والفاكهة، والصلب الغذائية، والخضراوات، والفاكهة، مصفياً أن إجمالي قيمة الصادرات المصرية للمغرب تتراوح بين ٨٠٠ و٩٠٠ مليون دولار، كما تشمل الصادرات المصرية الأساسية إلى المغرب الحديد، والاسمنت، والسيراميك، وفحم الكوك، والمحاصيل الزراعية، والأجهزة الكهربائية والإلكترونية. ولم يذكر زكي سبباً واضحاً لعدم استيراد السيارات المغربية، لكنه أشار إلى أن الفترة

رئيس اقتصادية قناة السويس يشهد وضع حجر أساس مشروع «FBB - Tech» للإلكترونيات بالمنطقة الصناعية بالسخنة



شهد وليد جمال الدين، رئيس الهيئة العامة للمنطقة الاقتصادية لقناة السويس، مراسم تدشين حجر أساس مشروع شركة «FBB Tech» للإلكترونيات بالمنطقة الصناعية بالسخنة، في حي سي تك - FBB Holding، بالتعاون مع مجموعة «هايسنس» Hisense الصينية للإلكترونيات، بالمنطقة الصناعية بالسخنة، داخل نطاق التطور الصناعي «تيذا مصر»، بإجمالي استثمار قدرها ٢٨ مليون دولار، على مساحة ١١٠ ألف متر مربع، بهدف إنتاج مليون وحدة سنوياً، وبما يقرب من ٣٢٧ فرصة عمل.

يأتي ذلك بحضور تساو هوي، العضو المنتدب لشركة «تيذا» مصر، وأعضاء القيادات التنفيذية بالهيئة.

وأوضح وليد جمال الدين، أن وجود المشروع في منطقة السخنة الصناعية، يضمن له البيئة التحتية المتكاملة والبيئة المناسبة لتحقيق أعلى معايير الإنتاج، وسهولة النقل المختلفة الكيماوية، مما جعلها لؤلؤة صاعدة ونموذجاً بارزاً للتعاون الاقتصادي بين الصين ومصر والدول العربية والإفريقية.

كما هو الحال عامر، المثلل عن شركة «إف فبي» - FBB - خلال كلمته عن سعاداته ببناء هذا المرح الصناعي الجديد، وقدم الشكر للدعم الذي تلقاه المشروع خلال الفترة الماضية، مؤكداً أهمية هذا المشروع الذي يجمع بين الاستثمارات العربية وتكنولوجيا «هايسنس» Hisense الصينية والتي أنشأت عام ١٩٦٩ وتنتج ضمن أكبر ١٠ شركات في العالم في مجال إنتاج التلفزيون والشاشات.

وزير الصناعة والنقل يؤكد الأهمية القصوى التي توليها مصر لمشروع طريق الربط البري بين مصر وتشاد



استقبل الرئيس الشير محمد إدريس ديبي إتنو - رئيس جمهورية تشاد نائب رئيس الوزراء للتنمية الصناعية، وزير الصناعة والنقل المصري الفريق مهندس كامل الوزير.

جاء ذلك بحضور كل من السفير طارق يوسف سفير مصر لدى تشاد واللواء حسان مصطفى مساعد وزير النقل للطرق والكباري والمهندس علي عياد الرئيس التنفيذي للشركة القابضة لمشروعات الطرق والكباري والنقل البري (ممثل وفد الشركات وتكنولوجيا المعلومات مع إيلاء اهتمام بصناعة أشباه الموصلات، مشيراً إلى الجهود المبذولة لتوفير مبادرات متنوعة لبناء القدرات في مختلف التخصصات التكنولوجية لمختلف المراحل العمرية مع التركيز على برامج التدريب من أجل التوظيف بالتعاون مع الشركات على إعداد جيل من المؤهلين للعمل في صناعة تصميم وتصنيع الإلكترونيات.



بقلم : عبدالناصر قطب
email: nasserkotb2006@yahoo.com

ورقة بردك

للتاريخ.. انتصر السيسي وفشل ترامب

مصر تفرض إرادتها في قلب «ساعات حاسمة» تحدد مصير العالم وإقليم الشرق الأوسط

العالم يعيش تحولات متسارعة تضع دوله وشعبه أمام مفترق طرق سيحدد شكل النظام

الاقتصادي لعقود قادمة في سيناريو يعيد إلى الأذهان الأجواء السابقة علي اندلاع الحرب العالمية الأولى

بطلانها، خاضت حربا دبلوماسية وسياسية، وتقدم الدليل لإعمار غزة في وجود سكان غزة دون أن يغادروا أرضهم، وواجهت وماتزال أحد أخطر مخططات التهجير وأخلفت مع الإدارة الأمريكية ودعمت تدفق المساعدات بشكل يعالج الحصار والتجويع الذي مارسه الاحتلال.

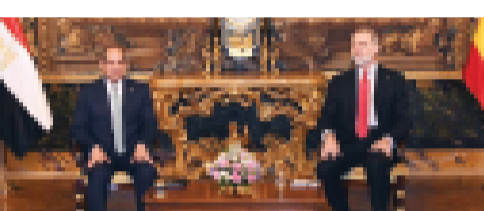
مصر تنطلق من مسئوليتها التاريخية تجاه القضية الفلسطينية من ناحية ومن خبرتها الكبيرة مع الأطراف المختلفة من فهم عميق جدا للقضية وللأطراف المختلفة، حربا وسلميا و رغم انحياز مصر الواضح للقضية الفلسطينية والدفاع عن غزة حرصت على التوصل إلى وقف إطلاق النار.

و التحدياتي التي تواجهها المنطقة العربية في تسارع فاعلات وتحولات كونت منذ ٧ أكتوبر ٢٠٢٣، وتطور في إعلان مخططات أمريكية وإسرائيلية بالرغم من خلوها من النطق وكثرت ضد حركة التاريخ، لكنها تمثل تحديا يستحق التوقف عنده والتعامل معه، وأن تتحمل الأطراف المختلفة المسؤولية وتعاود حالة الاسترخاء التي عمل سياسي ينهي مصالح الفلسطينيين في غزة والضفة وتغلق ملفات التهجير نهائيا.



الرئيس تحرك من مدريد إلى الرياض للمشاركة في "قمة عربية مصغرة"

تسبق قمة القاهرة والقضية الفلسطينية حاضرة في كل هذه التحركات



الرئيس على علاقات متميزة بين مصر وأوروبا، وقد عكست جولة الأوروبية في ديسمبر من العام الماضي، والتي شملت الدنمارك والنرويج وأيرلندا، إلى جانب زيارة الحالية لإسبانيا، نوعا من المشهد الدولي لدعم القضية الفلسطينية، خاصة أن هذه الدول إلى جانب أخرى مثل فرنسا وإيطاليا وألمانيا، تتسم بعلاقات جيدة مع الجانب المصري، وتؤيد تصريحات الرئيس الأمريكي وبكرة التهجير إلى حد كبير، وهو ما أعلنت عنه هذه الدول جميعها مؤكدة على حقوق الشعب الفلسطيني، ورفض السياسات الإسرائيلية المناهضة للإنسانية.

وتؤكد أنه من مبررات هذه المواجهة أنها كشفت عن صلافة في مواقف الدول العربية بالسؤولية التي تدفع موقفا عربيا وأصفا ضد التهجير، مع التوجه ساريا متوقعة اقتصادية وسياسية، يمكن أن تشكل أرواق فاعلة في أعين سياسية معقدة، حيث يفترض أن تنتهي التنازلات والاعتداءات الفاعلة اليد الأعلى الضمانات والتي أثبتت التاريخ أنها لا تمثل أي مخاطرة أو سبب، بل فترات تصفح من وحدة الصف، ويؤكد أن الدول العربية لا يوجد فيها من يحاول توظيف أرواق الفعالة لمطوحات القومية أو العنصرية السياسية.

وبناء عليه فإن اللغات التشاورية العربية والاتجاه نحو قمة عربية طارئة بالقاهرة، كلها تمثل خطوات فاعلة في بناء رد الفعل، وتشير إلى أن الدل العربية حال اتخذت مواقف موحدة فأنها تمتلك أرواق مهمة، تدفع قدراتها في بناء مواجهة واضحة حتى لو كانت مواجهة لتصل إلى الواجهة بعد أن تراحت بشكل عام فإن القضية الفلسطينية أصبحت في الواجهة بعد أن تراحت لأسباب الصراعات الداخلية والانفصال، وترتفع الحاجة إلى مصالحة حقيقية، تقوم بها الفصائل استجابة لجهودها بذلتها مصر على مدى سنوات، وتتطلب وحدة الفصائل إرادة وأجرح بناء على إرادة فلسطينية بعيدا عن أي تدخلات تبتأ عنها بالأوراق بخا عن مصالح، وتغرض المصالحة نفسها في ظل التحولات الكبرى التي أنتجها حرب الشهور الخمسة عشر، وتقرضا احتياجاتها ومطالب الأعمار وإدارة السياسة والعمل الحكومي خلال المرحلة المقبلة، وحتى يمكن الموازنة بين مطالب الواجهة، وضروقات الواقع، حيث لا يمكن تجاهل حجم الخسائر وأعداد الضحايا، خاصة من الأطفال، وما تحتاجه عملية الإعمار مع التمسك ببقاء الفلسطينيين في غزة، وهو الأمر الذي أعلنته مصر وأصررت عليه وكرهه الرئيس عبد الفتاح السيسي مرات.

كل هذا يتطلب التعاطي مع موقف عربي داعم وقوي مع فلسطين، يطلب تقاعلا، مع مستوعب التحديات التي تفرضها تداعيات طوفان الأقصى، بقين غزة قادرة على الواجهة بالرغم من مساعي الاحتلال لجعل غزة غير قابلة للحياة، لكن هذا يتطلب إدراكا لخطورة ما يفرض خاصة من سقوط أرواق إقليمية ومركز وضغط وإرغام لحزب الله وسوريا، مع ما تم من اتصالات وتعيين لقيادات سياسية وعسكرية، تجعل من المهم بناء النظر للمستقبل من خلال تعديلات وتقاعلات المشهد، مع استغلال موقف عربي داعم ويحل قدرنا من التماسك.

و بالرغم من التحديات التي تواجهها المنطقة العربية، يبقى الرهان على أن تستغل الدول العربية الفاعلة الموقف التحدي إلى خطوة للأمام، خلال سنوات لم يظهر موقف عربي متماسك وقوي قدر ما ظهر في مواجهة مخططات التهجير للفلسطينيين، وهو موقف يبدو متناسبا حتى الآن مع الفعل أو التلويح الأمريكي أو الانعازات الإسرائيلية.

تعد القضية الفلسطينية من القضايا المصرية الحسنة، وهي قضية العرب الأولى، حيث ترتبط ارتباطا وثيقا بالأمم القومية المصرية والعربية، لذلك، لا تدخر مصر جهدا في دعم الحقوق المشروعة للشعب الفلسطيني على جميع المستويات، وموقف ثابت وراسخ لم يتزعزع عبر التاريخ، بل يزداد قوة وصلابة مع مرور الوقت.

وعلى مدار التاريخ، كانت مصر ولا تزال في طليعة الدول الداعمة لحقوق الشعب الفلسطيني، وتسمى دائما إلى تحقيق نسوية عادلة للقضية الفلسطينية، ويعلو صوت مصر في المحافل الدولية دفاعا عن هذه القضية، وفضح انتهاكات الاحتلال الإسرائيلي وجرأته بحق الفلسطينيين.

وخلال الأيام القليلة الماضية، كما قلنا كانت هناك تحركات مصرية موسعة في هذا الاتجاه، فالرئيس السيسي حصل خلال زيارته لدردي على تأكيدات إسرائيلية وتشديدات على دعم الحقوق الفلسطينية ورفض التهجير، ومن مدريد إلى الرياض، تحرك الرئيس السيسي لحضور قمة عربية مصغرة "تنسيق قمة القاهرة"، وتضم دول مجلس التعاون الخليجي بالإضافة إلى مصر والأردن.

هذه الجهود تأتي وقد لعبت مصر دورا محوريا في التوصل إلى اتفاق وقف إطلاق النار في غزة، حيث قادت المفاوضات مباشرة مع قطر والإيرالات المتحدة الأمريكية لإقناع الأطراف بتحقيق الهدنة، وفي الأيام الأخيرة، بذلت مصر جهودا مضنية لضمان استمرار الهدنة وإتمام عملية تبادل الأسرى، خاصة في ظل محاولات إسرائيلية لإفشال الاتفاق، لولا الجهود المصرية الحثيثة، لكأن الهدنة قد انهارت وفشلت عملية تبادل الأسرى.

وأكدت مصر على ضرورة التنفيذ الكامل لاتفاق وقف إطلاق النار، والسماح

بمبايحات وتوجهات للبلدين تجاه القضايا الإقليمية والدولية، بجانب العلاقات الاقتصادية والسياسية وهي علاقات ممتدة على مدى عقود. بالطبع كانت العلاقات الثنائية جزءا من برنامج الزيارة، حيث تم توقيع وثيقة الاتفاقيات ومذكرات التفاهم المبرمة بيننا، بهدف تعميق التعاون الاقتصادي والاستثماري، وزيادة حجم التبادل التجاري بين البلدين، وهي الأمور التي حظيت بأهمية كبيرة خلال الزيارة، وتم الاتفاق على ضرورة تعزيز تواجدهم الاستثمارات الإنسانية، وبناء على قصص نجاح الشركات الإنسانية في مصر، وتكثيف التعاون في توطئة الصناعة بمصر في كل المجالات، بما في ذلك مجالات الطاقة المتجددة والنظيفة، والنقل، والاتصالات وتكنولوجيا المعلومات، وتبادل الخبرات والمعلومات في موضوعات إدارة وتنمية الموارد المائية، في ظل ما تشهه مسألة الأمن المائي، من أهمية بالغة لعصر.

وع تصعيد وترقية العلاقات الاقتصادية والسياسية بين مصر وإسبانيا، شملت القضية الإقليمية ومواجهة مخططات التهجير من غزة مكانها في الزيارة، حيث أكد رئيس الحكومة الإسبانية اتفاق إسبانيا الكامل مع موقف مصر الراض لتهجير الفلسطينيين، بشكل حاسم وقاطع، وأن بلاده تدعم كل ما سوف يصدر عن القمة العربية المرتقبة، التي ستؤد بمصر، بشأن مسألة إعادة إعمار قطاع غزة والخطة المصرية في هذا الشأن وما يضمن بقاء الفلسطينيين على أرضهم، والأسير نحو تطبيق حل الدولتين.

وخلال المؤتمر الصحفي المشترك، أشارت مصر واستمرار تبادل الرسائل والأستور، والتنسيق الكامل لاتفاق وقف إطلاق النار، واستمرار غزة من الأرواق والمنسابة ودخول المساعدات الإنسانية اللازمة لإقناع أهالي غزة من الأرواق والمنسابة التي يعانون منها، خصوصا طرأ إسبانيا والتضامن والتاريخي التي أجازت إلى الحق والعمل، عبر الأتراف بالدولة الفلسطينية ومعقول الشعب الفلسطيني الشجيرة، وعلى رأسها حقه في تقرير المصير، وأن ضرورة السعي ورئيس الحكومة الإسبانية اتفاقا أيضا على دورها فلسطينية، وفقا لقرارات الشرعية الدولية.

و دعا الرئيس إلى ضرورة دعم المجتمع الدولي، وتبني خطة إعادة إعمار قطاع غزة، دون تهجير الشعب الفلسطيني من أرضه التي يتسكك بها، وبطله الذي لا يقبل التبريق فيه، وبما يضمن اليد القوية في عمليات الإنعاش والتعافي المبكر، مع ضرورة دعم المنظمات الدولية، العاملة في المجال الإنساني بالقطاع، وفي مقدمتها وكالة "الأونروا" التي لا يمكن الاستغناء عنها، في تقديم الخدمات الإنسانية الأساسية للشعب الفلسطيني.

سياسة خارجية متوازنة

الواقع أن سياسة مصر الخارجية، تأتي في الدائرة المتوسطية، كأحد أهم دوائر الاستراتيجية المصرية، والتي أحيها ودعمها الرئيس السيسي مع دوائر مصر التقليدية العربية والإسلامية والأفريقية، حيث تمثل مصر بموقعها الجغرافي وتأثيرها الإقليمي جسرا سياسيا واقتصاديا بين أفريقيا وآسيا، وبالتالي أوروبا.

وتنتهج القاهرة سياسة خارجية حاسمة تتسم بالدبلوماسية الشديدة في اكتساب الأصدقاء والحلفاء، ودعمهم في كثير من الملفات والقضايا، والتي هي في صميم اهتمام الدولة المصرية، سواء على الصعيد الإقليمي أو العالمي، فالأول يتسم بكثير من التعهد خلال السنوات الأخيرة، والأخبر منذ أحداث غزة والتي شهدت تصعيدا دوليا، إضافة إلى بداية العام الحالي في ظل تصريحات الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، والتي أثارت غضب العربي على جميع الأصعدة، ما دفع غالبية القادة العرب إلى توحيد الصف والكلمة في وجه الاحتلال والمقترح الأمريكي الدائم له، والقائم على تهجير الفلسطينيين من غزة.

زيارة الرئيس السيسي إلى إسبانيا ليست الأولى في دائرة اللغات والزيارات التي حرص الرئيس أن يقوم بها شخصيا، لدعم القضية الفلسطينية، انطلاقا من دور مصر التاريخي في هذا الصدد، والقائم على الحفاظ على حقوق الشعب الفلسطيني والأمن القومي المصري، والذي أكد الرئيس على أنه خط أحمر لا يمكن المساس به، وبالتالي فإن الحديث عن التهجير هو أمر مرفوض بشكل قاطع، وإلى جانب العلاقات الثنائية الودية بين مصر وإسبانيا من دول الخليج لا سيما المملكة العربية السعودية، التي تتخذ الموقف الراض القاطع ذاته، حرص

وقد خاضت مصر أكثر من حرب في هذه الحرب التي توقفت وماتزال تلقى

تشهد الساحة الدولية تحولات كبرى تتجاوز الأزمان التقليدية نحو إعادة تشكيل المشهد الجيوسياسي والاقتصادي، فبين التصعيد في غزة، وتوترات الشرق الأوسط، تلوح في الأفق حرب تجارية ممتدة قد تعيد رسم موازين القوى لعقد. وبوسط هذه التنازلات الإقليمية والدولية، وتحولات الأرواق في غزة والنكاساتها على مجمل الأرواق الإقليمية، تتجه بوصلة العالم وأنظار قياداته نحو القاهرة، حيث هناك بالفعل مجال متحرك في المنطقة الشرق الأوسط والعالم، واستعدادات لعقد قمة طارئة عربية بالقاهرة، سيقفها قمة مصغرة، أو "لقاء أخوي" بالرياض، وبوسط كل هذا يفترض النظر إلى تحركات الدولة المصرية، ومنها الزيارة الأخيرة الهامة للرئيس عبد الفتاح السيسي إلى إسبانيا، وهي زيارة الثانية إلى مدريد، بما يعكس الرغبة الصادقة في تعزيز العلاقات التاريخية الراضة بين البلدين، والتعاون المشترك على أساس مشترك من الاحترام والتفاهم المتبادلين.

وما بين التفرقة القيادة السياسية بين مدريد والرياض، فضلا عن التحركات عبر الاتصالات اليومية مع زعماء العالم، كانت النتيجة التي أقر بها العالم خلال الساعات الماضية، بنجاح مصر في تكوين رأي عام عالمي إرضي للتهجير، وهو ما تجلي في تصريحات الرئيس الأمريكي ترامب وتكديده أن خطته بشأن غزة جيدة لكنه لن يفرضا وسيكتفي بالتوصية، قائلا في تصريحات له إنه فوجئ بموقف مصر والأردن الراض المقترح الذي طرحه بفرع قطاع غزة من مسكاته لحسن الأنتها، من إعادة الإعمار، مؤكدا أن قطاع غزة يتبع بموقع رائع، إلا أن غزة الآن غير صالحة للعيش وإذا ما تم منح سكانها الخيار سيخرجون منها على حد قوله.

وتعد في المقابل، تسع دائرة الصراع مع مجموعة "بريكس"، مع تصاعد التوترات بين واشنطن وجنوب إفريقيا، وبوسط محادثات أمريكية لإضعاف التكتل الذي من الممكن أن يكون له فرصة تاريخية ليكون مسالدا اقتصاديا للشرق الأوسط من الاستثمارات العالمية.

التحولات المتسارعة تضع العالم أمام مفترق طرق سيحدد شكل النظام الاقتصادي لعقود قادمة، في سيناريو يعيد إلى الأذهان الأجواء، التي سبق اندلاع الحرب العالمية الأولى، حيث تراكم الأزمات الاقتصادية كان الشرارة الأولى لصراعات كبرى.

كما برزت مبادرات دبلوماسية في منطقة الخليج، حيث استضافت الملكة العربية السعودية مناقشات رفيعة المستوى جمعت بين ممثلي الولايات المتحدة وروسيا لبحث التطورات في أوكرانيا، ومن الألفات أن هذه اللغات

لم تشرى الولايات المتحدة لأوكرانيا أن تدعمها أوكرانيا كان دون مقابل حقيقي، مما يشير إلى استعداد أمريكا لإبرام صفقات تضمن لها استعادة إسرائيل. إذ يبدو أن أوكرانيا قد تنسحب في نهاية المطاف إلى التنازل عن حقولها في المعادن الأرضية النادرة، وتخرج روسيا منتصرة وتضمن تأمين منفذ بحري ومناطق عمق جغرافي حيوي، حيث تحرك واشنطن لضمان مصالحها من خلال صفقة تضمن لها السيطرة على المعادن النادرة في أوكرانيا، مقابل التكتف مع مواجهة عسكرية، بل معركة نفوذ بامتياز.

زيارة مهمة

في هذا الإطار يمكننا قراءة التحركات المصرية خلال الأيام القليلة الماضية، والبدية من مدريد، حيث تمت زيارة الرئيس المصري للعاصمة الإسبانية وسط حفاوة من ملك إسبانيا ورئيس الحكومة "بيدرو سانتشيز"، وهي الزيارة التي تضمنت مباحثات بمساحة وفدى البلدين، تتعلق بمجمل العلاقات الثنائية بين البلدين وتطورات الأرواق الإقليمية، والزيارة بشكل عام جان في توقيت مهم،

وسط

التغيرات الدولية والإقليمية تدير مصر سياستها بوعي استراتيجي يضمن الحفاظ على أمنها القومي بعيدا عن الأفعال والمبررات وفي مواجهة العواصف الدولية

الرئيس السيسي ورئيس الحكومة الإسبانية اتفاقا أيضا على دورها فلسطينية، وفقا لقرارات الشرعية الدولية.

و دعا الرئيس إلى ضرورة دعم المجتمع الدولي، وتبني خطة إعادة إعمار قطاع غزة، دون تهجير الشعب الفلسطيني من أرضه التي يتسكك بها، وبطله الذي لا يقبل التبريق فيه، وبما يضمن اليد القوية في عمليات الإنعاش والتعافي المبكر، مع ضرورة دعم المنظمات الدولية، العاملة في المجال الإنساني بالقطاع، وفي مقدمتها وكالة "الأونروا" التي لا يمكن الاستغناء عنها، في تقديم الخدمات الإنسانية الأساسية للشعب الفلسطيني.

سياسة خارجية متوازنة

الواقع أن سياسة مصر الخارجية، تأتي في الدائرة المتوسطية، كأحد أهم دوائر الاستراتيجية المصرية، والتي أحيها ودعمها الرئيس السيسي مع دوائر مصر التقليدية العربية والإسلامية والأفريقية، حيث تمثل مصر بموقعها الجغرافي وتأثيرها الإقليمي جسرا سياسيا واقتصاديا بين أفريقيا وآسيا، وبالتالي أوروبا.

وتنتهج القاهرة سياسة خارجية حاسمة تتسم بالدبلوماسية الشديدة في اكتساب الأصدقاء والحلفاء، ودعمهم في كثير من الملفات والقضايا، والتي هي في صميم اهتمام الدولة المصرية، سواء على الصعيد الإقليمي أو العالمي، فالأول يتسم بكثير من التعهد خلال السنوات الأخيرة، والأخبر منذ أحداث غزة والتي شهدت تصعيدا دوليا، إضافة إلى بداية العام الحالي في ظل تصريحات الرئيس الأمريكي دونالد ترامب، والتي أثارت غضب العربي على جميع الأصعدة، ما دفع غالبية القادة العرب إلى توحيد الصف والكلمة في وجه الاحتلال والمقترح الأمريكي الدائم له، والقائم على تهجير الفلسطينيين من غزة.

زيارة الرئيس السيسي إلى إسبانيا ليست الأولى في دائرة اللغات والزيارات التي حرص الرئيس أن يقوم بها شخصيا، لدعم القضية الفلسطينية، انطلاقا من دور مصر التاريخي في هذا الصدد، والقائم على الحفاظ على حقوق الشعب الفلسطيني والأمن القومي المصري، والذي أكد الرئيس على أنه خط أحمر لا يمكن المساس به، وبالتالي فإن الحديث عن التهجير هو أمر مرفوض بشكل قاطع، وإلى جانب العلاقات الثنائية الودية بين مصر وإسبانيا من دول الخليج لا سيما المملكة العربية السعودية، التي تتخذ الموقف الراض القاطع ذاته، حرص

البنك الأهلي المصري
NATIONAL BANK OF EGYPT

احجز دورك وانجز وقتك!

عن طريق الموقع الرسمي
للبنك، الأهلي نت أو الأهلي موبايل

الرقم الضريبي: 16395

19623

تعلم مصلحة الضرائب المصرية

عن بدء موسم الإقرارات الضريبية الإلكترونية

عن عام ٢٠٢٤

- للأشخاص الطبيعيين (الأفراد)
- للأشخاص الاعتباريين (الشركات)

اعتبارا من أول يناير ٢٠٢٥ حتى ٣١ مارس ٢٠٢٥

اعتبارا من أول يناير ٢٠٢٥ وحتى ٣٠ أبريل ٢٠٢٥

أو خلال أربعة أشهر من تاريخ انتهاء السنة المالية للشركة

وتقوم المصلحة بتنظيم ندوات توعية ضريبية مجانية أون لاين يوميا

- عن منظومة الإقرارات الضريبية
- وعن منظومة الفاتورة الإلكترونية
- ومنظومة الإيصال الإلكتروني وغيرها من الموضوعات الضريبية.

لمعرفة موعد ورابط هذه الندوات تابع صفحة المصلحة الرسمية على الفيسبوك

لمزيد من المعلومات اتصل على 16395

مع تحيات مصلحة الضرائب المصرية

مصلحة الضرائب المصرية
EGYPTIAN TAX AUTHORITY

16395

16189